REQUERIMENTO Nº 2258/2021

EMENTA: REQUER PARECER JURÍDICO DA SECRETARIA DE NEGÓCIOS JURÍDICOS SOBRE OS EFEITOS DO DECRETO MUNICIPAL N. 229A de 24/09/2014 SOBRE OS EFEITOS DA INCIDÊNCIA DO IPTU NAS ÁREAS DECLARADAS DESAPROPRIADAS, BEM COMO DA SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE SOBRE O ANDAMENTO DOS PROJETOS PARA EVENTUAL OBRA DE BARRAGEM E BACIA DE CONTENÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS NOS TERRENOS DESAPROPRIADOS, CONFORME ESPECIFICA.

SENHOR PRESIDENTE,

Apresentamos à consideração da Casa o seguinte:

REQUEREMOS, nos termos constitucionais e regimentais, respostas do Poder Executivo Municipal, mormente acerca dos fatos a seguir narrados.

CONSIDERANDO o quanto disposto no Decreto Executivo n. 229A de 24/09/2014 que *DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA A ÁREA ABAIXO DESCRITA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL OU JUDICIAL, DESTINADA À EXECUÇÃO DE BARRAGEM E BACIA DE CONTENÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS;*

CONSIDERANDO que até o presente momento a obra informada no ato normativo não foi concretizada, e, contudo, as áreas continuam desapropriadas por força de ato normativo vigente, mantendo os proprietários das 50 propriedades sem a respectiva compensação financeira e repletos de incertezas sobre o uso e o pleno gozo das áreas;

CONSIDERANDO, ainda, que os proprietários vem pagando o IPTU sobre toda a propriedade, mesmo não podendo gozarem plenamente do espaço, ante à incerteza de serem supreendidos por atos do Poder Executivo;

REQUERIMENTO Nº 2258/2021 - Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MARCOS ANDRÉ PAPA
Para conferir o original, leia o código QR ou acesse https://publico.camararibeiraopreto.sp.gov.br/conferir_assinatura e informe o código F324-21EE-1126-AAB2.

REQUER à Secretaria de Negócios Jurídicos parecer sobre a vigência e aplicabilidade do ato normativo anexo, bem como sobre o direito de ressarcimento sobre o IPTU das áreas desapropriadas, ainda que pendente de compensação financeira, já que decretados expropriados.

REQUER, igualmente, parecer da Secretaria de Meio Ambiente sobre os planos e projetos de construção da referida barragem de contenção, apontando, para tanto, prazos para sua consecução e restrições de uso e gozo pelos proprietários.

Sala das Sessões, 10 de março de 2021.

MARCOS PAPA
Vereador - CID

REQUERIMENTO Nº 2258/2021 - Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MARCOS ANDRÉ PAPA
Para conferir o original, leia o código QR ou acesse https://publico.camararibeiraopreto.sp.gov.br/conferir_assinatura e informe o código F324-21EE-1126-AAB2.

REQUERIMENTO Nº 2258/2021 - Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MARCOS ANDRÉ PAPA
Para conferir o original, leia o código QR ou acesse https://publico.camararibeiraopreto.sp.gov.br/conferir_assinatura e informe o código F324-21EE-1126-AAB2.