



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

REQUERIMENTO Nº 8688/2021

EMENTA: REQUER INFORMAÇÕES À PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO, ATRAVÉS DA COHAB E SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SOBRE VENDA DE CADASTROS PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

SENHOR PRESIDENTE,

Apresentamos à consideração da Casa o seguinte:

REQUEREMOS, nos termos constitucionais e regimentais, informações ao Excelentíssimo Prefeito Municipal a respeito da venda de dados de munícipes em relação ao cadastro de 63 mil pessoas da “fila da casa própria”, segundo reportagem do jornal Tribuna Ribeirão, de 6 de junho de 2018 (em anexo). Solicitamos que seja encaminhado à Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto e à Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano os seguintes pontos:

1) Conforme noticiado no jornal Tribuna Ribeirão, na data de 6 de junho de 2018 a reportagem intitulada "Cadastro rende R\$ 8,13 mi à Cohab-RP", solicitamos aos órgãos competentes que nos informem se a prática de venda de cadastros e dados de munícipes ocorreram no ano de 2020 e 2021.

2) Segundo reportagem do jornal Tribuna Ribeirão, datado do dia 6 de junho de 2018 (em anexo), foram vendidos 63 mil cadastros de munícipes de Ribeirão Preto. Solicitamos a lista total desses 63 mil cadastros, respeitando os dados sensíveis dos munícipes segundo a lei Federal nº 13.709 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD)





Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

3) Solicitamos cópias das portarias da COHAB-RP de nº 10/2017, nº 15/2017 e nº 05/2018, cujo conteúdo trata sobre venda de cadastros de munícipes da chamada “fila da casa própria”.

Sala das Sessões, 03 de dezembro de 2021.

COLETIVO POPULAR JUDETI ZILLI
Vereadora - PT





Cadastro rende R\$ 8,13 mi à Cohab-RP

🕒 6 de junho de 2018 | 12:37



0



Utilizamos cookies para melhorar a sua experiência no site. Ao continuar navegando, você concorda com a nossa Política de Privacidade.

Aceitar

Política de Privacidade



Parceria entre a Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto e a Construtora Pacaembu, para apoio à comercialização de 4.873 moradias populares do Residencial Vida Nova Ribeirão, rendeu R\$ 8,13 milhões à Cohab-RP, dinheiro utilizado no pagamento das verbas rescisórias dos funcionários que aderiram ao Programa de Demissão Voluntária (PDV) lançado no ano passado.

O Residencial Vida Nova Ribeirão, com 6.991 casas térreas não geminadas, está sendo implantado na Zona Noroeste de Ribeirão Preto, na altura do quilômetro 332,5 do Anel Viário-Contorno Norte. As casas estão sendo comercializados a partir de R\$ 119 mil por meio do Programa Minha Casa, Minha Vida, do governo federal.

No ano passado, segundo disse à época o secretário de Governo e da Casa Civil, Nicanor Lopes, a Cohab-RP assinou contratos com várias construtoras para fornecer os dados das mais de 63 mil pessoas da "fila da casa própria". Para cada indicado que adquirir um imóvel dos empreendimentos populares lançados pela iniciativa privada, a prefeitura recebe 1,5% do valor

Utilizamos cookies para melhorar a sua experiência no site. Ao continuar navegando, você concorda com a nossa [Política de Privacidade](#).

Aceitar

[Política de Privacidade](#)



oneiros

onde Empresas Anunciam suas Cargas

Na prática, a companhia estabeleceu uma nova fonte de receita com custo zero, além de tirar muita gente do sufoco – a Cohab-RP não tem condições de bancar conjuntos residenciais com recursos próprios. A empresa de economia mista, da administração indireta, vinculada a Secretaria Municipal de Governo, está sendo remunerada apenas por compartilhar o banco de dados com 63.057 pessoas – dados de 26 de setembro.

São 37.506 do cadastro tradicional e outras 25.551 que se cadastraram pela internet. A Cohab-RP não tem gasto algum – não dá o terreno, não subsidia o valor do imóvel, não organiza mutirão, não fiscaliza a obra, apenas fornece as informações dos milhares de moradores que esperam por uma casa própria, e que agora têm a oportunidade de realizar o sonho.

A pedido do Tribuna, a Coordenadoria de Comunicação Social (CCS) da prefeitura divulgou a seguinte nota, assinada pelo diretor financeiro-administrativo Felipe E. Miguel, sobre a venda do cadastro da Cohab-RP em apoio à comercialização de unidades habitacionais de interesse social, que são aquelas contempladas pelo Programa Minha Casa, Minha Vida do governo federal:

“A Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto (Cohab-RP), entre os anos de 2017 e 2018, firmou parcerias com construtoras para o apoio à comercialização de unidades habitacionais de interesse social, nos termos das portarias Cohab-

Utilizamos cookies para melhorar a sua experiência no site. Ao continuar navegando, você concorda com a nossa Política de Privacidade.

Aceitar

Política de Privacidade



oneiros

a onde Empresas Anunciam suas Cargas (

da companhia. Importante ressaltar que as portarias e todos os contratos de apoio à comercialização estão disponíveis integralmente, desde a data de sua assinatura, no sítio eletrônico da Cohab-RP, com total transparência”.

Convocação – Na sessão desta terça-feira (5), a Câmara aprovou o projeto de resolução da Mesa Diretora e convocou o presidente da Cohab-RP, Nilson Rogério Baroni, para prestar esclarecimentos sobre a dívida de R\$ 72 milhões da companhia com a Caixa Econômica Federal que tem a prefeitura como garantidora), herança da administração Dárcy Vera (sem partido). A ideia da convocação foi ventilada depois que a prefeitura encaminhou ao Legislativo projeto que autoriza o Palácio Rio Branco a receber terrenos da companhia para abater a dívida.

Apesar da polêmica, o projeto foi aprovado. A proposta também autoriza a prefeitura a doar os terrenos para o Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) do banco estatal para a construção de conjuntos habitacionais destinados a famílias de baixa renda, com renda entre um e 1,5 salário mínimo (de R\$ 945 a R\$ 1,43 mil) – faixa 1 do Programa Minha Casa, Minha Vida. Os terrenos doados devem receber um total de 1.904 moradias destinadas a famílias de baixa renda.

Deixe o seu comentário:

Utilizamos cookies para melhorar a sua experiência no site. Ao continuar navegando, você concorda com a nossa Política de Privacidade.

Aceitar

Política de Privacidade

REQUERIMENTO Nº 8688/2021 - Protocolo nº 7143/2021 recebido em 07/12/2021 15:28:51 - Esta é uma cópia do original assinado digitalmente por Jureti de Freitas Pimenta Zili. Para validar o documento, leia o código QR ou acesse https://publico.camaraibeiraoproreto.sp.gov.br/conferir_assinatura e informe o código 56AB-2E06-C4AA-B6E0.



oneiros

onde Empresas Anunciam suas Cargas



Plugin de comentários do Facebook

		COVID-19 Antigen test detecção rápida Teste
		R\$ 64,79
-13%		Curriculum Vitae Única - 50 Folhas Receba R\$ 2,57 (5% de cashback)
		R\$ 51,24

MAIS NOTÍCIAS

RP lançará PPP da iluminação pública

Ministro do ST condena

Utilizamos cookies para melhorar a sua experiência no site. Ao continuar navegando, você concorda com a nossa Política de Privacidade.

Aceitar Política de Privacidade



