



Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo

Ribeirão Preto, 26 de outubro de 2021.

Ofício nº 1046/2021-CM

Senhor Presidente

Em atenção à solicitação dessa E. Câmara Municipal, relativamente ao(s) REQUERIMENTO(S) de informação abaixo relacionado(s), apresentado(s) pelo Vereador(a) MATHEUS MORENO cumprimos o dever de encaminhar a Vossa Excelência, em anexo, cópia(s) da(s) resposta(s) prestada(s) pelo(s) setor(es) competente(s) desta municipalidade.

Sem outro particular, aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossa Excelência os protestos de alto apreço e distinta consideração, subscrevemo-nos.

Câmara Municipal de Ribeirão Preto



Protocolo Geral nº 5973/2021
Data: 04/11/2021 Horário: 11:38

Atenciosamente

RICARDO AGUIAR
SECRETÁRIO DA CASA CIVIL

REQUERIMENTO(S) COMPLEMENTAÇÃO N°(s): 5310/2021

À Sua Excelência
ALESSANDRO MARACA
DD. PRESIDENTE DA CÂMARA
RIBEIRÃO PRETO – SP



Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo
Secretaria Municipal da Justiça
Departamento de Fiscalização Geral

Ribeirão Preto, 21 de outubro de 2021.

De: Departamento de Fiscalização Geral – JUS-61

Para: Procuradoria Geral do Município – PGM- DADM

Ref.: Processo Digital PMRP nº 2021/121295

Em atenção ao solicitado pela Douta Procuradoria Geral do Município para informar se há existência de Processo Administrativo anterior ao Requerimento nº 5310/2021 da Câmara Municipal de Ribeirão Preto visando apurar eventual ocupação irregular das áreas públicas de cadastro nº 502.951 e 502.950 localizadas no Bairro Jardim Herculano Fernandes, informamos o que segue:

Foi protocolado no dia 31/01/2011, o Processo Administrativo nº 02.2011.005340.7 pela Divisão de Cadastro Físico da Secretaria Municipal da Fazenda visando apurar a ocupação das áreas públicas de cadastro nº 502.950 e 502.951 mencionadas no requerimento nº 5310/2021 da Câmara Municipal.

Pelo extrato do andamento do Processo Administrativo constante no Sistema Log Sin, verifica-se que o processo administrativo se encontra, por motivo desconhecido, arquivado no Departamento de Fiscalização Geral desde 09/02/2011.

Informamos que na data de hoje encaminhamos o processo administrativo físico à Secretaria Municipal de Assistência Social para realização da avaliação socioeconômica e da qualificação e quantificação dos moradores do local, com o objetivo de juntar aos autos elementos para que a Procuradoria Municipal ingresse com a Ação Judicial de Reintegração de Posse das áreas públicas.

Segue em anexo cópia digitalizada do processo administrativo nº 02.2011.005340.7.

Sendo o que cabia informar, renovamos nossas manifestações de apreço e consideração.

Atenciosamente,

ANTONIO CARLOS MUNIZ
Diretor do Departamento de Fiscalização Geral

5310



**Prefeitura Municipal de
Ribeirão Preto**

Uso do Protocolo

Data	FL	Nº do Processo
	Folhas: 04	
	Proc: 02/11	053407
	Ass./Car.	

Assinatura / Carimbo

Thiana M. V. B. Arantes

Segão de Protocolo e Arquivo

Oficial Adm.

Papel Interno

De: DIVISÃO DE CADASTRO FÍSICO DO IPTU

Para: PROTOCOLO GERAL

SOLICITO PROTOCOLAR, OS DOCUMENTOS ANEXOS, CONSTITUÍDOS COM OS SEGUINTE DADOS:

INTERESSADO: FAZ-16 – DIVISÃO DE CADASTRO FÍSICO

ENDEREÇO: RUA LAFAIETE Nº. 1.000

ASSUNTO: OCUPAÇÃO DE AREAS PUBLICA CADASTROS 502950 502951

----- OBSERVAÇÕES -----

Anexo:

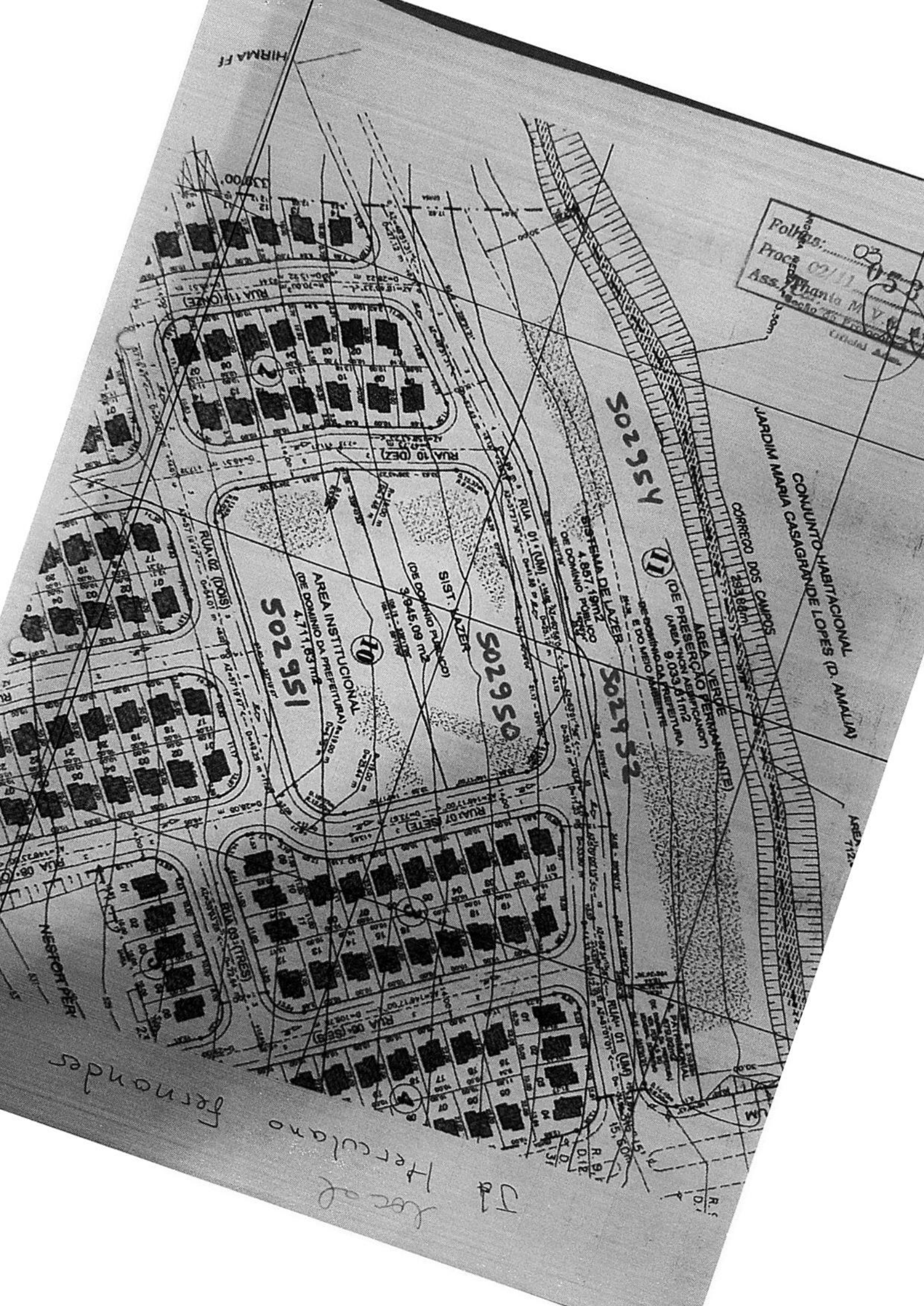
RIBEIRÃO PRETO, 26 DE JANEIRO DE 2011.

ATENCIOSAMENTE

Assinatura / Carimbo

LUIZ ANTONIO DA SILVA
Chefe da Divisão de Cadastro Físico

Folhas: 02/11
 Proc: 02/11
 Ass: Maria M. V.
 Bloco 25



F: 226

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
SECRETARIA DA FAZENDA
Imovel - Listagem

Folhas: 04
Proc.: 02/11 053407
Ass./Cp: 17/01/2011
Pag.: 1
Thamiriz M. E. Arantes
Seção de Proteção e Arquivo
Oficial Adm.

Exercicio: 2012
Imovel: 502950 Inscricao Municipal: 412.31.68.0193.00.000.02
Situacao: A ATIVO - 00/00/0000 Ocupacao: T TERRITORIAL
Isencao: 4 IT IMUNE Limite: 9999
Imobiliaria: 05000925
Codigo DAERP: 00000000000000000000 Processo Inclusao: 0099999 / 2001
Matricula: 0104439 Cartorio: I Data: 12 / 12 / 2000

Obj Nome
Princ. Propr.: 01 PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
Compromissario:

Condominio: 00000000 Setor: N-3
Logradouro: 047562 RUA 01 (JD HERCULANO FERNANDES) Nro: 000000
Complemento: SIST.LAZER
Quadra: 10 Lote:
Loteamento: 054742 JD HERCULANO FERNANDES CEP: 14060-852

Endereco de Entrega Dentro do Municipio:
Logradouro: 001589 RUA LAFAIETE Nro: 001000
Bairro: 000008 CENTRO CEP: 14015-080

Caracteristicas do Imovel:
SITUACAO: 2 ESQUINA FORMA: 2 IRREGULAR
BENFEITORIA: 1 NENHUMA TOPOGRAFIA: 1 PLANA
PEDOLOGIA: 1 NORMAL USO DO TERRENO: 9 SIST. LAZER
POCO: 2 NAO CODIGO DESCONTO: 0 NENHUM
CATEG. PROPRIET.: 2 MUNICIPAL COD.DESVALORIZ.: N NAO TEM
LOC. GEOGRAFICA: 1 PER. URBANO

Terreno: Area: 0003945,09 m2 Zona Valorizacao: 0001
Area Ocupada: 0000000,00 m2 Profundidade: 00000,00
Testada Principal: 00096,91 m
Testada 2: 00032,40 m Face: 03
Testada 3: 00040,00 m Face: 01

Confrontantes: IM
0502951 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000

Caracteristicas da Construcão: Uso: 00 Pav: 00 Qtd.Edif: 00 Caixa D'agua: 0

F: 226

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
SECRETARIA DA FAZENDA
Imovel - Listagem

Folhas: 05

Proc.: 02/11

053407

Ass. / Maria M. V. B. Acosta

Sec. de Arquivo e Protocolo
Pag.: 1
Data: 09/35:19

Exercicio: 2012
Imovel: 502950 Inscricao Municipal: 412.31.68.0193.00.000.02
Situacao: A ATIVO - 00/00/0000 Ocupacao: T TERRITORIAL
Isencao: 4 IT IMUNE Limite: 9999
Imobiliaria: 05000925
Codigo DAERP: 00000000000000000000 Processo Inclusao: 0099999 / 2001
Matricula: 0104439 Cartorio: I Data: 12 / 12 / 2000

Obj Nome
Princ. Propr.: 01 PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
Compromissario:

Condominio: 00000000 Setor: N-3
Logradouro: 047562 RUA 01 (JD HERCULANO FERNANDES) Nro: 000000
Complemento: SIST.LAZER
Quadra: 10 Lote:
Loteamento: 054742 JD HERCULANO FERNANDES CEP: 14060-852

Endereco de Entrega Dentro do Municipio:
Logradouro: 001589 RUA LAFAIETE Nro: 001000
Bairro: 000008 CENTRO CEP: 14015-080

Caracteristicas do Imovel:

SITUACAO: 2 ESQUINA FORMA: 2 IRREGULAR
BENFEITORIA: 1 NENHUMA TOPOGRAFIA: 1 PLANA
PEDOLOGIA: 1 NORMAL USO DO TERRENO: 9 SIST. LAZER
POCO: 2 NAO CODIGO DESCONTO: 0 NENHUM
CATEG. PROPRIET.: 2 MUNICIPAL COD. DESVALORIZ.: N NAO TEM
LOC. GEOGRAFICA: 1 PER. URBANO

Terreno: Area: 0003945,09 m2 Zona Valorizacao: 0001
Area Ocupada: 0000000,00 m2 Profundidade: 00000,00
Testada Principal: 00096,91 m
Testada 2: 00032,40 m Face: 03
Testada 3: 00040,00 m Face: 01

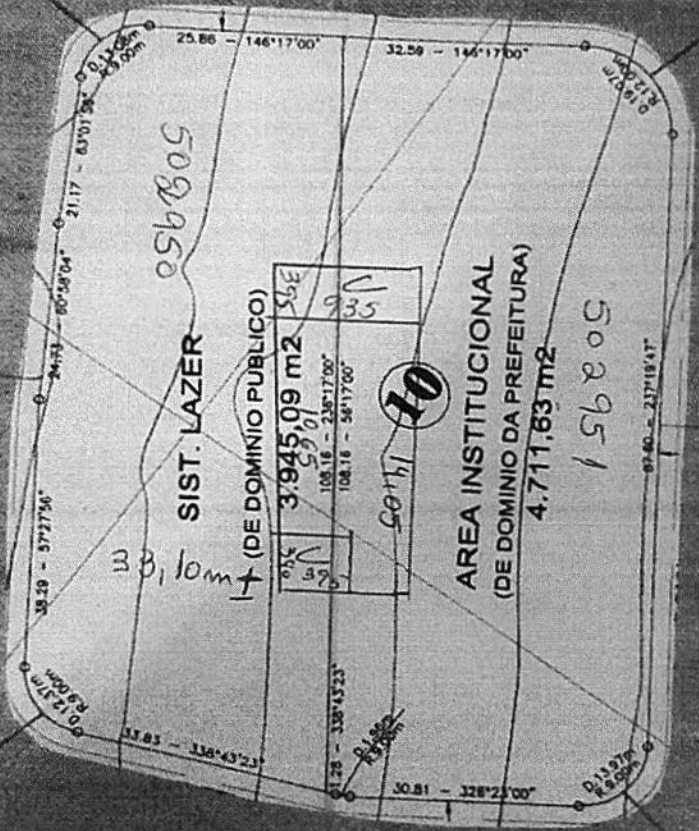
Confrontantes: IM
0502951 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000

Caracteristicas da Construcao: Uso: 00 Pav: 00 Qtd.Edif: 00 Caixa D'agua: 0

Folhas: 04
Proc.: 07/053407

Folhas: 06
Proc.: 07/11053407
Assessoria Técnica
Região de Planejamento e Arquivo
Oficial Adm.

1376.5 RUA 7
③



Enviado Sampaio dos Santos.

4752.0 RUA 10

F: 226

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
SECRETARIA DA FAZENDA
Imovel - Listagem

Folhas: 01
Proc.: 007/053407
Ass. Maria M. V. E. ATANES
26/01/2010
Pag. Oficial Adm.
10:01:54

Exercicio: 2012
Imovel: 502950 Inscricao Municipal: 412.31.68.0193.00.000.02
Situacao: A ATIVO - 00/00/0000 Ocupacao: T TERRITORIAL
Isencao: 4 IT IMUNE Limite: 9999
Imobiliaria: 05000925
Codigo DAERP: 0000000000000000 Processo Inclusao: 0099999 / 2001
Matricula: 0104439 Cartorio: I Data: 12 / 12 / 2000

Obj Nome
Princ. Propr.: 01 PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
Compromissario:

Condominio: 00000000 Setor: N-3
Logradouro: 047562 RUA 01 (JD HERCULANO FERNANDES) Nro: 000000
Complemento: SIST.LAZER
Quadra: 10 Lote:
Loteamento: 054742 JD HERCULANO FERNANDES CEP: 14060-852

Endereco de Entrega Dentro do Municipio:
Logradouro: 001589 RUA LAFAIETE Nro: 001000
Bairro: 000008 CENTRO CEP: 14015-080

Caracteristicas do Imovel:
SITUACAO: 2 ESQUINA FORMA: 2 IRREGULAR
BENFEITORIA: 1 NENHUMA TOPOGRAFIA: 1 PLANA
PEDOLOGIA: 1 NORMAL USO DO TERRENO: 9 SIST. LAZER
POCO: 2 NAO CODIGO DESCONTO: 0 NENHUM
CATEG. PROPRIET.: 2 MUNICIPAL COD.DESVALORIZ.: N NAO TEM
LOC. GEOGRAFICA: 1 PER. URBANO

Terreno: Area: 0003945,09 m2 Zona Valorizacao: 0001
Area Ocupada: 0000000,00 m2 Profundidade: 00000,00
Testada Principal: 00096,91 m
Testada 2: 00032,40 m Face: 03
Testada 3: 00040,00 m Face: 01

Confrontantes: IM
0502951 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000

Caracteristicas da Construcao: Uso: 00 Pav: 00 Qtd.Edif: 00 Caixa D'agua: 0

F: 226

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
SECRETARIA DA FAZENDA
Imovel - Listagem

Folhas: 08
Proc.: 02771 053407
Ass.: Thoniz M. de A. Araujo
Seção Reg. e Arquivo
10/22/01

Exercicio: 2012
Imovel: 502951 Inscricao Municipal: 412.31.68.0332.00.000.04
Situacao: A ATIVO - 00/00/0000 Ocupacao: T TERRITORIAL
Isencao: 4 IT IMUNE Limite: 9999
Imobiliaria: 05000925
Codigo DAERP: 00000000000000000000 Processo Inclusao: 0099999 / 2001
Matricula: 0104439 Cartorio: I Data: 12 / 12 / 2000

Obj Nome
Princ. Propr.: 01 PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO
Compromissario:

Condominio: 00000000 Setor: N-3
Logradouro: 047554 RUA ARMANDO SCHIAVON Nro: 000000
Complemento: AREA INSTIT.
Quadra: 10 Lote:
Loteamento: 054742 JD HERCULANO FERNANDES CEP: 14060-854

Endereco de Entrega Dentro do Municipio:
Logradouro: 001589 RUA LAFAIETE Nro: 001000
Bairro: 000008 CENTRO CEP: 14015-080

Caracteristicas do Imovel:
SITUACAO: 2 ESQUINA FORMA: 2 IRREGULAR
BENFEITORIA: 1 NENHUMA TOPOGRAFIA: 1 PLANA
PEDOLOGIA: 1 NORMAL USO DO TERRENO: 2 INSTITUC.
POCO: 2 NAO CODIGO DESCONTO: 0 NENHUM
CATEG. PROPRIET.: 2 MUNICIPAL COD. DESVALORIZ.: N NAO TEM
LOC. GEOGRAFICA: 1 PER. URBANO

Terreno: Area: 0004711,63 m2 Zona Valorizacao: 0001
Area Ocupada: 0000000,00 m2 Profundidade: 00000,00
Testada Principal: 00104,11 m
Testada 2: 00042,12 m Face: 03
Testada 3: 00038,77 m Face: 01

Confrontantes: IM
0502950 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000 0000000

Caracteristicas da Construcao: Uso: 00 Pav: 00 Qtd.Edif: 00 Caixa D'agua: 0



Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Secretaria da Administração

FOLHA DE INFORMAÇÃO

FL. <u>02</u>	FIM DE AUTUAÇÃO
Etiqueta 053407	Thania M. V. E. Azeite Seção de Protocolo e Arquivo Oficial Adm. Assinatura / Carimbo

Ao Fmz 63

Para providencias quanto a imosob de ôcos publicos codostos 502950 e 502951.

[Signature]
04/02/2011
Luiz Antonio da Silva
Chefe da Divisão de Cadastro Físico

Ao FAZ-61.

07/02/2011

[Signature]
Arthur José de Almeida
Chefe de Divisão
Div. Fisc. de Obras Partic.

RECEBI 09 / FEV 2011
às 09:02 hs.
Aline Moreira da Cunha
Escritaria
Depto. de Fisc. Geral