Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo

Ribeirão Preto, 30 de Novembro de 2021.

Ofício n° 1162/2021-CM

Senhor Presidente

Em atenção à solicitação dessa E. Câmara Municipal, relativamente ao(s) REQUERIMENTO(S) de informação abaixo relacionado(s), apresentado(s) pelo Vereador(a) RAMON TODAS AS VOZES cumprimos o dever de encaminhar a Vossa Excelência, em anexo, cópia(s) da(s) resposta(s) prestada(s) pelo(s) setor(es) competente(s) desta municipalidade.

Sem outro particular, aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossa Excelência os protestos de alto apreço e distinta consideração, subscrevemos-nos.

Câmara Municipal de Ribeirão Preto
Protocolo Geral nº 7033/2021
Data: 06/12/2021 Horário: 10:36

Atenciosamente

RICARDO AGUIAR
SECRETÁRIO DA CASA CIVIL

REQUERIMENTO(S) N°(s) 8024 a 8026/2021

À Sua Excelência
ALESSANDRO MARACA
DD. PRESIDENTE DA CÂMARA
RIBEIRÃO PRETO - SP

Pág. 12 de 13 - Documento assinado digitalmente por RICARDO MIGUEL DE AGUIAR.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/164087 e o código JC7HTK4Q.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

DEPARTAMENTO DE ANÁLISE E CONTROLE DE PROJETOS

8024
Ramon

INFORMAÇÃO PDU-24

Em atenção ao solicitado no Requerimento nº 8024/2021, da Câmara Municipal de Ribeirão Preto quanto ao item II, de nossa competência, temos a informar:

Em consulta aos nossos sistemas, SIG e Consist, foi identificada a referida área descrita, sendo a mesma cadastrada na prefeitura sob nº 503.206, de propriedade da Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto, sendo esta destinada como Área Institucional do Loteamento Jd Santa Genebra. Estamos anexando um croqui de localização e as informações do lote.

É o que nos cabia informar.

Ribeirão Preto, 24 de novembro de 2021

Engª Civil Anelize de Souza Pinto
Chefe de Divisão de Cadastro Técnico

Pág. 1 de 3 - Documento assinado digitalmente por ANELIZE DE SOUZA PINTO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código HXR53NNK.

Exercício: **2022**
Imóvel: **503206** Inscrição Municipal: 221415701510000002
Situação: A ATIVO - Ocupação: T TERRITORIAL
Isenção: 18 IT PROPRIOS Limite: 9999

Imobiliária: 5000925
Código DAERP: Processo Inclusão: 99999 / 2004
Matrícula : 0072684 Cartório: II Data Aquisição: 2 / 6 / 1998
02/12/009689-3

Folha: **221** Par: **41** Quadra: **57** Lote: **0151** Unid: **00** Sub: **000** Face: **02**

Condomínio:

Logradouro: 48593 RUA JAIRO PIERI DE SALLES Nro:

Bloco: Apartamento: Sala:
Complemento: Setor:S-9
Quadra: 03 Lote: AREA INSTITUCIONAL
Loteamento: 54932 JD STA GENEBRA CEP:**14110-000**

Proprietários:

Obj	Tipo Proprietário	Identificação	Nome (E OUTROS:)
01	Proprietario	56024581000156	PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRAO PRETO

Endereço de Entrega Dentro do Município:

Logradouro: 1589 RUA LAFAIETE Nro: 1000
Complemento:
Bairro: 8 CENTRO CEP: **14015-080**

Endereço de Entrega Fora do Município:

Logradouro: Nro:
Complemento:
Bairro:
Cidade: UF.: CEP:

Email:

Informações Gerais:
INCLUIDO VALOR DETERMINADO CONF PROC 02/12/9689-3

Caracteristicas do Imóvel:

SITUACAO:	2	ESQUINA	FORMA:	2	IRREGULAR
BENFEITORIA:	1	NENHUMA	TOPOGRAFIA:	1	PLANA
PEDOLOGIA:	1	NORMAL	USO DO TERRENO:	2	INSTITUC.
POCO:	2	NAO	CODIGO DESCONTO:	0	NENHUM
CATEG.PROPRIET.:	2	MUNICIPAL	COD.DESVALORIZ.:	N	NAO TEM

Pág. 2 de 3 - Documento assinado digitalmente por ANELIZE DE SOUZA PINTO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código HXR53NNK.

LOC. GEOGRAFICA:	2 EXP. URBANA	DESTINACAO:	
I. R. AMBIENTAL:	J AV IRA 1.0	IRA OBS-01:	
IRA OBS-02:		CURVA DE RUIDO:	
IPTU EXCEDENTE:		CAPTACAO AGUA:	
REUSO DE AGUA:		AQUEC.HID.SOLAR:	
AQUEC.EL.SOLAR:		MAT.SUSTENTAVEL:	
ENERGIA PASSIV:		ENERGIA EOLICA:	
RESIDUO SOLIDO:		PLANTIO ARVORE:	
SOLO SUSTENT.:		MANUT.TERRENO:	
TELHADO VERDE:		IPTU DIGITAL:	

Valor Venal Determinado:

Territorial: Predial:

Terreno:

Área:	4324,62	m2	Zona Valorização:	1
Área Ocupada:		m2	Profundidade:	
Testada Principal:	80,71	m		
Testada 2:	71,10	m	Face:	1
Testada 3:		m	Face:	
Testada 4:		m	Face:	

	Referência	Código	Referência	Código
Confrontantes:	IM	503207		

Características da Construção:

Uso: Pavimentos: Qtd.Edificações: Caixa D'água:

	Área (m2)	Ano	Tipo	Padrão	Conservação
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL:					
EDIFICAÇÕES SECUNDÁRIAS:					

ÁREAS COMPLEMENTARES:

ID	Quantidade	Padrão	Área (m2)
EQUIPAMENTOS DE LAZER:			

Preservação

Area Total : Fração Ideal : Limite Isenção :

Dados Complementares:

Pág. 3 de 3 - Documento assinado digitalmente por ANELIZE DE SOUZA PINTO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código HXR53NNK.

Secretaria da Infraestrutura

PREFEITURA DA CIDADE
RIBEIRÃO PRETO
GLOBAL E ACOLHEDORA

Processo Digital nº 157294/2021
Requerimento nº 8024/2021
Mandato Coletivo Ramon Todas as Vozes
Rua Jairo Pieri Sales x Rua Sebastão Antônio Ribeiro (Bonfim Paulista)

Informações

A área de cadastro 503206, Área Institucional, teve parte de seu espaço ocupado por ajardinamentos com plantio de grama esmeralda, plantas ornamentais e algumas espécies arbóreas frutíferas como citrus e goiabeiras. Observa-se também a instalação de caixa de areia e balanço para crianças.

O local também possui diversas árvores adultas da espécie *Albizia procera* (albísia), que se encontram mortas. Trata-se de espécie exótica de elevado poder infestante e ciclo vegetativo relativamente curto.

Seria interessante que as extrações destas árvores fossem realizadas antes da implantação da vegetação ornamental, pois requer a utilização de caminhão Munck com cesto elevatório, o que poderá danificar a vegetação implantada durante a operação de extração.

Ressaltamos que até o momento desconhecemos autorização para a implantação da vegetação ornamental, visto tratar-se de área pública, e que futuramente poderá vir a ser ocupada por próprio municipal.

Até o momento não realizamos ações de manutenção nesta área, em razão de desconhecer a autoria dos plantios, como também pelo fato do local estar sendo mantido provavelmente pelo (s) autor(es) da intervenção.

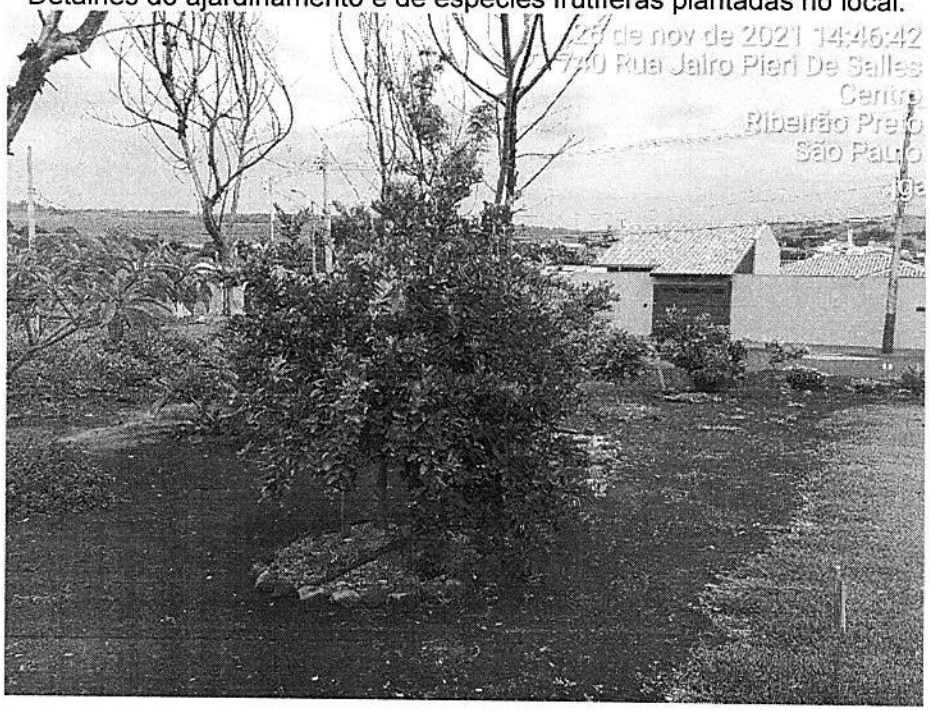
Detalhes do ajardinamento implantado.

Pág. 1 de 4 - Documento assinado digitalmente por ANGELA DORTA SOARES e MARCIO SILVEIRA DA SILVA e ANA CRISTINA DELGADO MOREIRA e CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código Z32JKMEE.

Secretaria da
Infraestrutura

PREFEITURA DA CIDADE
RIBEIRÃO PRETO
GLOBAL E ACOLHEDORA

Detalhes do ajardinamento e de espécies frutíferas plantadas no local.



Pág. 2 de 4 - Documento assinado digitalmente por ANGELA DORTA SOARES e MARCIO SILVEIRA DA SILVA e ANA CRISTINA DELGADO MOREIRA e CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código Z32JKMEE.

Secretaria da
Infraestrutura

PREFEITURA DA CIDADE
RIBEIRÃO PRETO
GLOBAL E ACOLHEDORA

Detalhes das árvores adultas (albísias) mortas e de caixa de areia/balanço para crianças.

Pág. 3 de 4 - Documento assinado digitalmente por ANGELA DORTA SOARES e MARCIO SILVEIRA DA SILVA e ANA CRISTINA DELGADO MOREIRA e CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código Z32JKMEE.

Secretaria da **Infraestrutura**

PREFEITURA DA CIDADE
RIBEIRÃO PRETO
GLOBAL E ACOLHEDORA

A área também recebeu calçada pela Rua Jairo Pieri Sales.

26/11/2021

Engº Agrº Carlos Henrique Alonso Toldo
Divisão de Espaços Verdes e Manutenção da Arborização
Departamento de Limpeza Urbana
Sec. Munic. de Infraestrutura

Engº Agrº Márcio Silveira da Silva
Chefe da Divisão de Espaços Verdes e Manutenção da Arborização
Departamento de Limpeza Urbana
Sec. Munic. de Infraestrutura

Ana Cristina Delgado Moreira
Diretora do Departamento de Limpeza Urbana
Sec. Munic. de Infraestrutura

Ângela Dorta Soares
Secretária Adjunta
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Pág. 4 de 4 - Documento assinado digitalmente por ANGELA DORTA SOARES e MARCIO SILVEIRA DA SILVA e ANA CRISTINA DELGADO MOREIRA e CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código Z32JKMEE.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

À
ASTEL

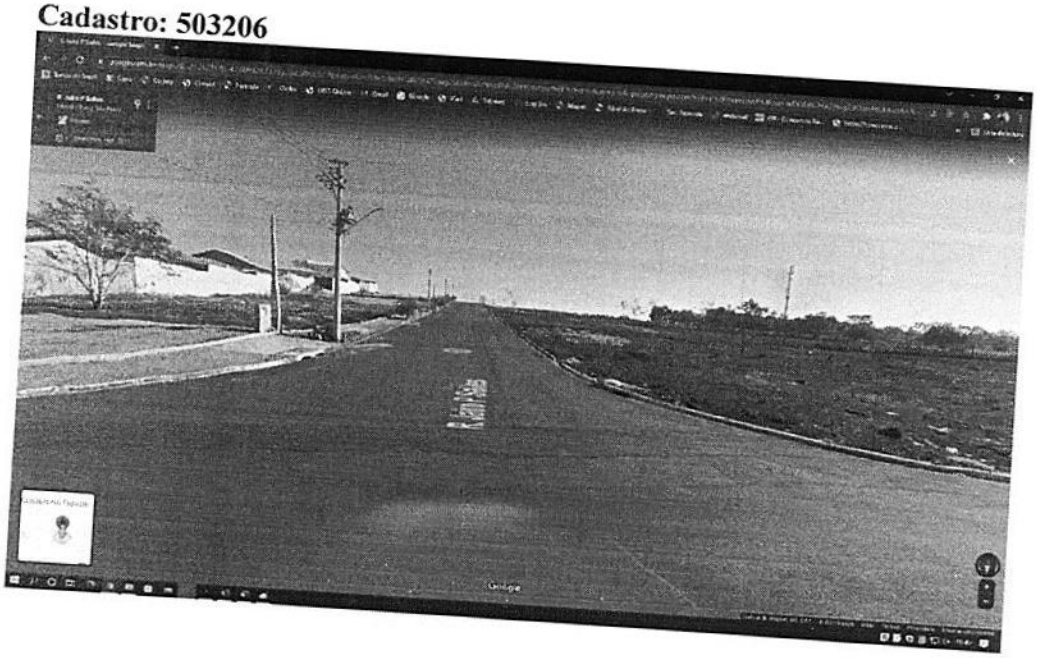
Com referência ao requerimento nº 8024 do Vereador RAMON TODAS AS VOZES, que solicita informações a respeito de instalação de iluminação pública na área localizada entre as ruas Jairo P. Salles e Sebastião A. Ribeiro, no bairro Santa Genebra do Distrito de Bonfim Paulista, esta divisão informa que, até o momento, desconhecemos autorização para implantação de vegetação ornamental ou iluminação pública no local, conforme mencionado pela Secretaria de Infraestrutura.

Por se tratar de área institucional, e não área de sistema de lazer, sugere-se que seja questionado entre as diversas Secretarias se há estudos ou interesse para utilização da referida área com próprio municipal ou edificação.

Além disso, as vias públicas no entorno da área contêm rede de distribuição de energia com braços de iluminação.

A referida área é mostrada a seguir:

Cadastro: 503206



Pág. 1 de 2 - Documento assinado digitalmente por VALDEMAR VARNOWCK e CHRISTIELLY FERNANDES DA COSTA.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código 5PAAVoL

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Atenciosamente,

Christielly Fernandes da Costa
Engenheira Eletricista
Divisão de Projetos de Obras Públicas – 3977-9566
Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Valdemar Varnowck
Arquiteto e Urbanista
Chefe da Divisão de Projetos de Obras Públicas
Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Pág. 2 de 2 - Documento assinado digitalmente por VALDEMAR VARNOWCK e CHRISTIELLY FERNANDES DA COSTA.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157294 e o código 5PAAV03U.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO PRETO
Secretaria Municipal do Meio Ambiente
Departamento de Gestão Ambiental

Processo nº: PMRP 2021/157296
Requerimento Nº: 8025
Requerente: Câmara Municipal de Ribeirão Preto
Interessado: Ilmo. Vereador Ramon Todas as Vozes

8025
Ramon

Respondendo aos questionamentos feitos no Requerimento Nº 8025, do Processo Administrativo Nº PMRP 2021/157296, esclarecemos:

1) Inexiste projeto de Implantação do Parque dos Trabalhadores em trâmite nessa Secretaria do Meio Ambiente. Entretanto, sugiro o encaminhamento do questionamento para as Secretarias do Planejamento e Infraestrutura, visto que possuem atribuições para projetar ou implementar benfeitorias nos parques municipais.

2) Existe um projeto de restauração ecológica para o local, contemplando a recuperação da cobertura vegetal, visto que a área em questão é várzea na confluência do Córrego Seco com o Córrego dos Campos, fazendo com que o terreno apresente grandes restrições para receber equipamentos urbanos. Contudo, sugiro encaminhamento à Secretaria de Planejamento para verificar a existência de projetos urbanísticos para o local.

3) O fundo Pró - Meio Ambiente foi criado pela Lei Complementar nº 2890/2018, sendo que a utilização de seus recursos é avaliada, inicialmente, pela Câmara Técnica do Fundo e submetida à plenária do COMDEMA para aprovação. Contudo, inexiste qualquer menção ao referido parque nas atas das reuniões ordinárias da referida câmara de análise.

4) Não foram incluídos recursos na LOA do próximo ano a serem direcionados à essa SMMA para ações no referido parque ecológico.

Sendo o que tínhamos a informar, permanecemos à disposição.

Ribeirão Preto, 22 de novembro de 2021.

LILIANE BONADIO TERRA
Diretora de Gestão Ambiental
Secretaria Municipal do Meio Ambiente

Pág. 1 de 1 - Documento assinado digitalmente por LILIANE BONADIO TERRA.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157296 e o código JCQ1BDIJ.

Secretaria da Infraestrutura

PREFEITURA DA CIDADE
RIBEIRÃO PRETO
GLOBAL E ACOLHEDORA

Processo Digital nº 157296/2021
Requerimento nº 8025/2021
Mandato Coletivo - Vereador Ramon Todas as Vozes
Construção do Parque Ecológico dos Trabalhadores (Jd Heitor Rigon)

Informações

Com relação à solicitação de urbanização do Parque Ecológico dos Trabalhadores informamos que até o momento desconhecemos determinações ou trâmites processuais para a efetiva urbanização do parque, que incialmente dependerá da elaboração de projeto com planilhas quantitativas e disponibilidades orçamentárias. Outras áreas destinadas à implantação de parques municipais como o Parque Rubem Cione e o Parque da Pedreira (próximo da USP) apresentam maior número de solicitações.

Destacamos que esta Divisão de Espaços Verdes e Manutenção de Arborização executa serviços operacionais de manutenção de praças e parques urbanizados, como também atividades relacionadas às podas e extrações de árvores em logradouros públicos, não realizando projetos para implantação de espaços verdes. Nos últimos anos, projetos desta natureza foram elaborados por outras Secretarias Municipais com a posterior contratação da implantação, mesmo não tramitando por esta Divisão para análise e manifestação, principalmente em relação às vegetações sugeridas e os efeitos dos projetos nas práticas posteriores de manutenção.

Em relação às vegetações existentes nas áreas que compõem o espaço previsto para implantação do Parque dos Trabalhadores, pode ser agendado o serviço de poda de manutenção da vegetação arbórea.

Com o início do contrato atual para poda de manutenção de árvores, têm-se priorizado praças e parques urbanizados e verde viário, considerando-se o grande número de áreas com a necessidade deste serviço. Para a área em questão poderá ser programada inicialmente a poda de uma faixa lateral de aproximadamente 10 metros lineares nos maciços arbóreos, principalmente em locais próximos de residências, visando maior segurança aos moradores.

Com relação à aplicação de formicida para controle de formigas cortadeiras (principalmente dos gêneros *Atta* e *Acromyrmex*), ressaltamos que os quantitativos adquiridos de iscas granuladas têm por base o controle de formigas em praças e parques urbanizados, não sendo previstos para áreas como a em questão, havendo a necessidade de aquisição de maiores quantitativos de formicidas.

26/11/2021

Pág. 1 de 2 - Documento assinado digitalmente por ANGELA DORTA SOARES e ANA CRISTINA DELGADO MOREIRA e MARCIO SILVEIRA DA SILVA e CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157296 e o código APXMKEUE.

Secretaria da Infraestrutura

PREFEITURA DA CIDADE
RIBEIRÃO PRETO
GLOBAL E ACOLHEDORA

Engº Agrº Carlos Henrique Alonso Toldo
Divisão de Espaços Verdes e Manutenção da Arborização
Departamento de Limpeza Urbana
Sec. Munic. de Infraestrutura

Engº Agrº Márcio Silveira da Silva
Chefe da Divisão de Espaços Verdes e Manutenção da Arborização
Departamento de Limpeza Urbana
Sec. Munic. de Infraestrutura

Ana Cristina Delgado Moreira
Diretora do Departamento de Limpeza Urbana
Sec. Munic. de Infraestrutura

Ângela Dorta Soares
Secretária Adjunta
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Pág. 2 de 2 - Documento assinado digitalmente por ANGELA DORTA SOARES e ANA CRISTINA DELGADO MOREIRA e MARCIO SILVEIRA DA SILVA e CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157296 e o código APXMKEUE.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano
Departamento de Urbanismo – Divisão de Projeto de Obras Públicas

Ao PDU-10

Em atendimento ao solicitado, temos a informar que no âmbito desta divisão de Projetos de Obras Públicas não constam solicitações para elaboração de projeto de implantação de parque para a área em questão, tampouco há em nossos arquivos qualquer informação quanto a levantamentos, propostas ou estudos para qualquer equipamento público no local.

Entende-se que as informações pertinentes já foram precisamente prestadas pela Secretaria de Infraestrutura e Secretaria de Meio Ambiente, órgãos competentes para essa questão.

Portanto, não temos nada a opor ou acrescentar ao ora requerido pelo nobre edil.

Ribeirão Preto, 03 de dezembro de 2021

Danilo da Silva Marcondes Machado
Arquiteto e Urbanista
Divisão de Projetos de Obras Públicas – PDU-15

Valdemar Varnowck
Arquiteto e Urbanista
Chefe da Divisão de Projetos de Obras Públicas – PDU-15

Pág. 1 de 1 - Documento assinado digitalmente por VALDEMAR VARNOWCK e DANILO DA SILVA MARCONDES MACHADO.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157296 e o código OU77UWD5.

Secretaria da Saúde

PREFEITURA DA CIDADE
RIBEIRÃO PRETO
GLOBAL E ACOLHEDORA

Ribeirão Preto, 23 de novembro de 2021.

8026
Ramon

Ao Gabinete,

Em atenção ao requerimento de nº 8026/2021, de autoria do mandato coletivo Ramon Todas as Vozes, que requer informações sobre a situação do Conselho Local de Saúde da USF Dr. Luiz Gonzaga Olivério – Heitor Rigon, temos a informar:

I. Atualmente não há Conselho Local Vigente na USF Heitor Rigon.

II. A USF Heitor Rigon não possui Conselho Local Vigente desde 22/09/2016.

III. e IV. Ainda não foi publicado edital de chamamento, contudo, considerada a melhoria nos indicadores epidemiológicos da pandemia de covid-19 e a perspectiva da retomada das atividades presenciais e maior participação da comunidade, a gerência da unidade já está em tratativas com o Conselho Municipal de Saúde para organizar nova eleição.

Atenciosamente,

Dilson Braz da Silva Júnior

Diretor do Departamento de Planejamento em Saúde

Pág. 1 de 1 - Documento assinado digitalmente por DILSON BRAZ DA SILVA JUNIOR.
Para conferência, acesse o site https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMRP 2021/157299 e o código X09WPHEF.