



Processo PMRP 2023/202923 Vol.: 1

Origem

Órgão: PMRP - Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Unidade: INFRA-23 - DIVISÃO DE ESPAÇOS VERDES E MANUTENÇÃO DE ARBORIZAÇÃO
Responsável: CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO
Data encam.: 15/12/2023 às 07:52

Destino

Órgão: PMRP - Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Unidade: INFRA-20 - DEPARTAMENTO DE LIMPEZA URBANA

Encaminhamento

Encaminhamento: Ao Infra-20: É de conhecimento desta Divisão que existe termo de compromisso junto ao condomínio para que a manutenção da área em questão seja realizada às expensas do mesmo. Sugerimos tramitação pelas Secretarias de Meio Ambiente e Planejamento e Desenvolvimento Urbano para maiores esclarecimentos. Ressaltamos que até o momento esta Divisão não atua neste local.



Assinaturas do documento



"Encaminhamento"

Código para verificação: **EKCU0HOQ**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ **ANA CAROLINA DOMENES CARREIRA BIGHETTI** (CPF: 314.XXX.368-XX) em 15/12/2023 às 11:21:59 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 29/03/2023 - 14:23:45 e válido até 29/03/2123 - 14:23:45.
(Assinatura do sistema)
- ✓ **ALEXANDRE MARTURANO VILLELA** (CPF: 071.XXX.218-XX) em 15/12/2023 às 10:39:50 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 17/05/2023 - 11:25:34 e válido até 17/05/2123 - 11:25:34.
(Assinatura do sistema)
- ✓ **CARLOS HENRIQUE ALONSO TOLDO** (CPF: 054.XXX.668-XX) em 15/12/2023 às 07:52:23 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 07/06/2022 - 07:59:20 e válido até 07/06/2122 - 07:59:20.
(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMRP 2023/202923** e o código **EKCU0HOQ** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

FINALIZAÇÃO DA TAREFA

NÚMERO DO PROCESSO: PMRP 2023/202923

TIPO DE TAREFA: Solicitar informações

DADOS DE CRIAÇÃO

USUÁRIO: LILIANE BONADIO TERRA

DATA: 19/12/2023

PRAZO: 21/12/2023

DATA DO AGENDAMENTO: Não informado(a)

RESPONSÁVEIS: (SMMA-20) DIVISAO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL

DESCRIÇÃO: A SMMA-20,

Segue para informar sobre a existência de Termo de Recebimento Parcial de Paisagismo.

DADOS DE FINALIZAÇÃO

USUÁRIO: VICTOR HUGO FAVI BAPTISTELLA

DATA: 19/12/2023

DESCRIÇÃO: Referente ao questionado, temos a informar que a manutenção da "Praça do Parque Reino da Escócia" é de responsabilidade da construtora MRV, conforme estabelecido no Termo de Recebimento Parcial nº 10/2016. Complementarmente, informa-se que a Divisão de Monitoramento e Controle Ambiental concedeu um prazo de 40 dias em 13/11/2023 para que o requerente apresentar o relatório da zeladoria das áreas contempladas no paisagismo, incluindo a mencionada nessa requisição, bem como cronograma físico detalhando as etapas para a implantação do projeto de paisagismo aprovado, estando o requerente ciente de que em caso de não atendimento estará sujeito as sanções conforme L.C. 1616/2004. O prazo concedido se encerra em 23/12/2023 e esta sendo acompanhado pela referida Divisão.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO PRETO
Secretaria Municipal do Meio Ambiente
 Departamento de Gestão Ambiental

TERMO DE RECEBIMENTO PARCIAL N.º 10/2016

02 2013 052517 7	VINCULADO A
EMPREENDEDOR	TERMO DE APROVAÇÃO DE PROJETO DE PAISAGISMO N.º 3/2014
MRV Engenharia e Participações S/A	CNPJ
ENDEREÇO	08.343.492/0005-53
Rua Cerqueira César, 1730 – Jd Sumaré; Ribeirão Preto, São Paulo	TELEFONE
REPRESENTANTE LEGAL	16-3512-4596
Fernanda Molinari Sanches	CPF
LOCALIZAÇÃO DA PROPRIEDADE DA INTERVENÇÃO	260.593.688-08
Avenida Edul Rangel Rabello	BAIRRO
CADASTRO	–
234.129	SETOR
RECEBIMENTO	Leste
	SUBSETOR
	L13

Com base em vistorias realizadas no local, declara-se o **recebimento parcial** do paisagismo implantado.

MANUTENÇÃO E EXIGÊNCIAS TÉCNICAS

Manutenção: 5 (cinco) anos a partir da emissão deste *Termo de Recebimento Parcial*.

Através deste documento e para o recebimento definitivo do paisagismo, após os 5 anos de manutenção previstos no §2.º, artigo 152, da *Lei complementar municipal n.º 1616, de 2004*, fica o empreendedor obrigado a efetuar a adequada manutenção dos **Sistemas de Lazer 1, 2 e 3** e do **Verde de Acompanhamento Viário**, durante o prazo de manutenção. Exigências adicionais: concluir a execução do paisagismo e apresentar relatório fotográfico comprovatório no prazo máximo de 15 dias, sob pena de anulação deste. Especificamente:

1 SISTEMA DE LAZER 1 – EXTERNO

Implantação das espécies previstas em projeto, com ênfase nas de ocorrência regional em Cerradão.

2 SISTEMA DE LAZER 2 – EXTERNO

a) Compactação e acerto do passeio de pedrisco interno à área; b) Implantação do trecho de passeio não concluído na calçada (usado temporariamente como área de passagem de maquinário); c) Instalação dos postes de iluminação faltantes.

3 SISTEMAS DE LAZER INTERNOS

a) Nos canteiros em calçadas replantar as mudas que não foram plantadas no ponto central dos retângulos ou quadrados; b) No dispositivo de drenagem, efetuar plantio de gramineas nas porções de talude com solo exposto; concluir o fechamento de segurança do seu perímetro;

4 VERDE DE ACOMPANHAMENTO VIÁRIO

a) Nos canteiros em calçadas replantar as mudas que não foram plantadas no ponto central dos retângulos ou quadrados;

CAUCIONAMENTO

Em consonância com o estabelecido pelo *Decreto municipal n.º 270, de 2006*: Como garantia da manutenção da Área Verde e do Verde de Acompanhamento Viário, depositar caução em dinheiro de **R\$133.333,67**, na Caixa Econômica Federal, Banco 104, agência 340, conta corrente 0600108-0, em que permanecerá rendendo juros de caderneta de poupança por 5 anos; ou entregar carta de fiança no mesmo valor na Secretaria Municipal do Meio Ambiente (SMMA). Poderá, ainda, ocorrer por meio de seguro garantia no mesmo valor, a ser entregue na SMMA. O comprovante do caucionamento deverá ser anexado a este processo administrativo no prazo de 30 dias.

RECEBIMENTO DEFINITIVO

A SMMA poderá fazer vistorias regulares na área e emitir, após o período de 5 anos e desde que executadas todas as obrigações contidas neste documento, o *Termo de Recebimento Definitivo*, a partir de quando o interessado poderá reaver o valor da caução.

DATA DA EMISSÃO: 7 de abril de 2016

Gustavo Nogueira Zeoti	Samuel Cury de C. Macedo
Técnico responsável pela análise	Chefe da Divisão de Licenciamento e Controle Ambiental
José Roberto Bonetti	José Roberto Bonetti
Diretor do Departamento de Gestão Ambiental	Secretário Municipal do Meio Ambiente
ASSINATURA DO COMPROMISSÁRIO	
 Fernanda Molinari Sanches – CPF: 260.593.688-08	

FOLHA 267

PROC. 02 2013 052517-7
 Paulo Simões Junior
 Divisão de Licenciamento e Controle Ambiental
 Sec. Municipal do Meio Ambiente



Processo PMRP 2023/202923 Vol.: 1

Origem

Órgão: PMRP - Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Unidade: SMMA-20 - DIVISAO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL
Responsável: VICTOR HUGO FAVI BAPTISTELLA
Data encam.: 27/12/2023 às 09:55

Destino

Órgão: PMRP - Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Unidade: SMMA-DGA - DEPARTAMENTO DE GESTAO AMBIENTAL
Responsável: LILIANE BONADIO TERRA

Encaminhamento

Encaminhamento: A empresa não possui Termo de Recebimento Definitivo do Paisagismo. Informação desta SMMA referente as medidas tomadas em relação ao relatado constam neste processo à página 16. Para apreciação e prosseguimento.



Assinaturas do documento



"Encaminhamento"

Código para verificação: **GP6VUK83**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



VICTOR HUGO FAVI BAPTISTELLA (CPF: 369.XXX.368-XX) em 27/12/2023 às 09:55:23 (GMT-03:00)

Emitido por: "SolarBPM", emitido em 07/06/2022 - 09:40:08 e válido até 07/06/2122 - 09:40:08.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://ribeiraopreto.solarbpm.softplan.com.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMRP**

2023/202923 e o código **GP6VUK83** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.