



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

AUTÓGRAFO Nº 228/2019
Projeto de Lei Complementar nº 84/2019
Autoria do Executivo Municipal

ALTERA A REDAÇÃO DOS INCISOS VIII A CXIV DO ANEXO I DA LEI COMPLEMENTAR Nº 2.939, DE 06 DE MARÇO DE 2019, QUE AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER COMO DAÇÃO EM PAGAMENTO ÁREAS DE PROPRIEDADE DA COMPANHIA HABITACIONAL REGIONAL DE RIBEIRÃO PRETO – COHAB-RP.

A CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO PRETO, NA FORMA DA LEI, APROVA:

Art. 1º. Fica alterada a redação dos incisos VIII a CXIV do Anexo I da Lei Complementar nº 2.939, de 06 de março de 2019, que autoriza o Poder Executivo Municipal a receber como dação em pagamento áreas de propriedade da Companhia Habitacional Regional de Ribeirão preto – COHAB-RP, conforme informações do processo administrativo nº 2017.022191.8, que passa a vigorar com a seguinte redação:

“ANEXO I

MEMORIAIS DESCRITIVOS

I a VII. omissis

VIII – Matrícula 113.165 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.657

Q.2 - Lote 47 – Jardim Juliana A

IMÓVEL: lote de terreno número 47 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Arthur Fernandes de Oliveira, a 38,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Doutor Urandy Vieira de Souza Leite; medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados; confrontando-se: frente com a Rua Arthur Fernandes de Oliveira; fundo com o prédio nº 200 da Rua Miguel Lopes da Silva; lado direito com o prédio nº 191 e lado



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

esquerdo com o prédio nº 209, ambos da Rua Arthur Fernandes de Oliveira; onde encontra-se edificado o prédio nº 201 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira que tem a área construída de 41,22 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

IX – Matrícula 113.166 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.658

Q.2 - Lote 48 – Jardim Juliana A

IMÓVEL: lote de terreno número 48 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Arthur Fernandes de Oliveira, a 29,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Doutor Urandy Vieira de Souza Leite; medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados; confrontando-se: frente com a Rua Arthur Fernandes de Oliveira; fundo com o prédio nº 210 da Rua Miguel Lopes da Silva; lado direito com o prédio nº 201 e lado esquerdo com o prédio nº 217, ambos da Rua Arthur Fernandes de Oliveira; onde encontra-se edificado o prédio nº 209 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira que tem a área construída de 41,22 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

X – Matrícula 88.947 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.659

Q.2 - Lote 49 – Jardim Juliana A

IMÓVEL: um prédio residencial, situado nesta cidade, à Rua Arthur Fernandes de Oliveira nº 217, no Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, com seu respectivo terreno, constituído pelo lote nº 49 da quadra nº 02, medindo 9,00 metros de frente e de fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando de um lado direito com o prédio nº 227, do lado esquerdo com o prédio nº 209, e nos fundos com o prédio nº 218 da Rua Miguel Lopes da Silva, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XI – Matrícula 113.167 – 2º Cartório de Registro de Imóveis



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Cadastro Municipal nº 179.660

Q.2 - Lote 50 – Jardim Juliana A

IMÓVEL: lote de terreno número 50 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Arthur Fernandes de Oliveira, a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Doutor Urandy Vieira de Souza Leite; medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados; confrontando-se: frente com a Rua Arthur Fernandes de Oliveira; fundos com o prédio nº 226 da Rua Miguel Lopes da Silva; lado direito com o prédio nº 217 e lado esquerdo com o prédio nº 237, ambos da Rua Arthur Fernandes de Oliveira; onde encontra-se edificado o prédio nº 227 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira que tem a área construída de 41,22 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XII – Matrícula 113.168 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.661

Q.2 - Lote 51 – Jardim Juliana A

IMÓVEL: lote de terreno número 51 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Arthur Fernandes de Oliveira, a 2,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Doutor Urandy Vieira de Souza Leite; medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados; confrontando-se: frente com a Rua Arthur Fernandes de Oliveira; fundos com o prédio nº 238 da Rua Miguel Lopes da Silva; lado direito com o prédio nº 227 e lado esquerdo com o prédio nº 245, ambos da Rua Arthur Fernandes de Oliveira; onde encontra-se edificado o prédio nº 237 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira que tem a área construída de 41,22 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XIII – Matrícula 113.169 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.662

Q.2 - Lote 52 – Jardim Juliana A



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: lote de terreno número 52 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Arthur Fernandes de Oliveira, esquina com a Rua Doutor Urandy Vieira de Souza Leite; medindo e limitando-se: 2,00 metros de frente com a Rua Arthur Fernandes de Oliveira; 18,00 metros do lado direito com o prédio 237 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira; 11,00 metros nos fundos com o prédio nº 246 da Rua Miguel Lopes da Silva; 9,00 metros do lado esquerdo com a Rua Doutor Urandy Vieira de Souza Leite e 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros na esquina das referidas ruas, perfazendo a área total de 180,58 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 245 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira que tem a área construída de 41,22 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.130,11 (noventa e três mil cento e trinta reais e onze centavos)

XIV – Matrícula 113.180 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.286

Q.3 - Lote 11 – Jardim Juliana A

IMÓVEL: lote de terreno número 11 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita), a 20,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ruy Pessoa de Lima; medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados; confrontando-se: frente com a Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita); fundos com o prédio nº 58 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira; lado direito com o prédio nº 47 e lado esquerdo com o prédio nº 65, ambos da Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita); onde encontra-se edificado o prédio nº 57 da Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita) que tem a área construída de 41,22 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XV – Matrícula 113.181 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.287

Q.3 - Lote 12 – Jardim Juliana A



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: lote de terreno número 12 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita), a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Oswaldo Cocce; medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados; confrontando-se: frente com a Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita); fundos com o prédio nº 66 da Rua Arthur Fernandes de Oliveira; lado direito com o prédio nº 57 da Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita) e lado esquerdo com a Área Verde da quadra 3; onde encontra-se edificado o prédio nº 65 da Rua Mathilde Pinho Sant'Anna (Dona Pequitita) que tem a área construída de 41,22 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XVI – Matrícula 115.660 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.782

Q.2 - Lote 1 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 1 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, esquina com a Rua Ignácio Scandar, medindo e limitando-se: 5,00 metros de frente em linha reta; 18,00 metros do lado direito com o prédio nº 243 da Rua Antônio Abrahão; 14,00 metros nos fundos com o prédio nº 252 da Rua Egidio Bacalá; 9,00 metros do lado esquerdo com a Rua Ignácio Scandar e 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas, perfazendo a área total de 254,585 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 251 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 114.000,92 (cento e quatorze mil reais e noventa e dois centavos)

XVII – Matrícula 115.661 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.783

Q.2 - Lote 2 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 2 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

5,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 244 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 233 e lado esquerdo com o prédio nº 251, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 243 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XVIII – Matrícula 115.662 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.784

Q.2 - Lote 3 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 3 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 14,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 234 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 225 e lado esquerdo com o prédio nº 243, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 233 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XIX – Matrícula 115.663 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.785

Q.2 - Lote 4 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 4 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 23,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 224 da Rua Egídio Bacalá; lado direito



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

com o prédio nº 215 e lado esquerdo com o prédio nº 233, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 225 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XX – Matrícula 115.664 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.786

Q.2 - Lote 5 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 5 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 32,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 214 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 207 e lado esquerdo com o prédio nº 225, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 215 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXI – Matrícula 115.665 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.787

Q.2 - Lote 6 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 6 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 41,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 206 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 197 e lado esquerdo com o prédio nº 215, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 207 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

XXII – Matrícula 115.666 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.788

Q.2 - Lote 7 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 7 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 50,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 196 da Rua Egidio Bacalá; lado direito com o prédio nº 189 e lado esquerdo com o prédio nº 207, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 197 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXIII – Matrícula 115.667 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.789

Q.2 - Lote 8 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 8 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 50,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 188 da Rua Egidio Bacalá; lado direito com o prédio nº 179 e lado esquerdo com o prédio nº 197, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 189 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXIV – Matrícula 115.668 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.790

Q.2 - Lote 9 – Jardim das Palmeiras II



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: lote de terreno número 9 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 41,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 180 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 171 e lado esquerdo com o prédio nº 189, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 179 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXV – Matrícula 115.669 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.791

Q.2 - Lote 10 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 10 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 32,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 170 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 161 e lado esquerdo com o prédio nº 179, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 171 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXVI – Matrícula 115.670 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.792

Q.2 - Lote 11 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 11 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 23,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 162 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 153 e lado esquerdo com o prédio nº 171, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 161 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXVII – Matrícula 115.671 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.793

Q.2 - Lote 12 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 12 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 14,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 154 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 143 e lado esquerdo com o prédio nº 161, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 153 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXVIII – Matrícula 115.672 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.794

Q.2 - Lote 13 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 13 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, a 5,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Antônio Abrahão; fundos com o prédio nº 146 da Rua Egídio Bacalá; lado direito com o prédio nº 135 e lado esquerdo com o prédio nº 153, ambos da Rua Antônio Abrahão; onde encontra-se edificado o prédio nº 143 da Rua Antônio Abrahão



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXIX – Matrícula 115.673 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.795

Q.2 - Lote 14 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 14 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Antônio Abrahão, esquina com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo e limitando-se: 5,00 metros de frente em linha reta; 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas; 9,00 metros do lado direito com a Rua Poeta Fernando Pessoa; 14,00 metros nos fundos com o prédio nº 136 da Rua Egídio Bacalá e lado esquerdo com o prédio nº 143 da Rua Antônio Abrahão; perfazendo a área total de 254,585 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 135 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 114.000,92 (cento e quatorze mil reais e noventa e dois centavos)

XXX – Matrícula 115.674 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.796

Q.2 - Lote 15 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 15 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, esquina com a Rua Ignácio Scandar, medindo e limitando-se: 5,00 metros de frente em linha reta; 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas; 9,00 metros do lado direito com a Rua Ignácio Scandar; 14,00 metros nos fundos com o prédio nº 251 da Rua Antônio Abrahão e 18,00 metros do lado esquerdo com o prédio nº 244 da Rua Egídio Bacalá; perfazendo a área total de 254,585 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 252 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 114.000,92 (cento e quatorze mil reais e noventa e dois centavos)

XXXI – Matrícula 115.675 – 2º Cartório de Registro de Imóveis



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Cadastro Municipal nº 178.797

Q.2 - Lote 16 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 16 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 5,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 243 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 252 e lado esquerdo com o prédio nº 234, ambos da rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 244 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXXII – Matrícula 115.676 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.798

Q.2 - Lote 17 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 17 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 14,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 233 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 244 e lado esquerdo com o prédio nº 224, ambos da rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 234 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXXIII – Matrícula 115.677 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.799

Q.2 - Lote 18 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 18 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 23,00



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 225 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 234 e lado esquerdo com o prédio nº 214, ambos da rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 224 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXXIV – Matrícula 115.678 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.800

Q.2 - Lote 19 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 19 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 32,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 215 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 224 e lado esquerdo com o prédio nº 206, ambos da rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 214 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXXV – Matrícula 115.679 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.801

Q.2 - Lote 20 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 20 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 41,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 207 da Rua Antônio Abrahão; lado direito



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

com o prédio nº 214 e lado esquerdo com o prédio nº 196, ambos da rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 206 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXXVI – Matrícula 115.680 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.802

Q.2 - Lote 21 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 21 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 50,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Ignácio Scandar, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 197 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 206 e lado esquerdo com o prédio nº 188, ambos da Rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 196 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXXVII – Matrícula 115.681 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.803

Q.2 - Lote 22 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 22 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 50,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 189 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 196 e lado esquerdo com o prédio nº 180, ambos da Rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 188 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

XXXVIII – Matrícula 115.682 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.804

Q.2 - Lote 23 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 23 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 41,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 179 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 188 e lado esquerdo com o prédio nº 170, ambos da Rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 180 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XXXIX – Matrícula 115.683 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.805

Q.2 - Lote 24 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 24 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 32,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 171 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 180 e lado esquerdo com o prédio nº 162, ambos da Rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 170 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XL – Matrícula 78.962 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.806

Q.2 - Lote 25 – Jardim das Palmeiras II



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: um prédio residencial situado nesta cidade, à Rua Egídio Bacalá nº 162, edificado em terreno constituído pelo lote nº 25 da quadra nº 02, no Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, que mede 9,00 metros na frente e igual medida nos fundos, por 18,00 metros de ambos os lados, com a área de 162,00 metros quadrados, confrontando no lado direito com o prédio nº 154, no lado esquerdo com o prédio nº 170 e nos fundos com o prédio nº 161 da Rua Antônio Abrahão, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XLI – Matrícula 81.193 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.807

Q.2 - Lote 26 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: um prédio residencial situado nesta cidade, à Rua Egídio Bacalá nº 154, edificado em terreno constituído pelo lote nº 26 da quadra nº 02, no Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, que mede 9,00 metros na frente e igual medida nos fundos, por 18,00 metros de ambos os lados, com a área de 162,00 metros quadrados, confrontando no lado direito com o prédio nº 146, no lado esquerdo com o prédio nº 162 e nos fundos com o prédio nº 153 da Rua Antônio Abrahão, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XLII – Matrícula 115.684 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.808

Q.2 - Lote 27 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 27 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, a 5,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Egídio Bacalá; fundos com o prédio nº 143 da Rua Antônio Abrahão; lado direito com o prédio nº 154 e lado esquerdo com o prédio nº 136, ambos da Rua Egídio Bacalá; onde encontra-se edificado o prédio nº 146 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

XLIII – Matrícula 115.685 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.809

Q.2 - Lote 28 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 28 da quadra número 2 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Egídio Bacalá, esquina com a Rua Poeta Fernando Pessoa, medindo e limitando-se: 5,00 metros de frente em linha reta; 18,00 metros do lado direito com o prédio nº 146 da Rua Egídio Bacalá; 14,00 metros nos fundos com o prédio nº 135 da Rua Antônio Abrahão; 9,00 metros do lado esquerdo com a Rua Poeta Fernando Pessoa e 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas, perfazendo a área total de 254,585 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 136 da Rua Egídio Bacalá que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 114.000,92 (cento e quatorze mil reais e noventa e dois centavos)

XLIV – Matrícula 115.686 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.836

Q.3 - Lote 1 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 1 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, esquina com a Avenida A, medindo e limitando-se: 9,00 metros de frente em linha reta; 14,35 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas vias públicas; 11,00 metros do lado direito com a Avenida A; 11,00 metros nos fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16 e 22,50 metros do lado esquerdo com o prédio nº 51 da Rua Ignácio Scandar; perfazendo a área total de 311,35 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 41 da Rua Antônio Abrahão que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 139.422,53 (cento e trinta e nove mil quatrocentos e vinte e dois reais e cinquenta e três centavos)

XLV – Matrícula 66.975 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.837

Q.3 - Lote 2 – Jardim das Palmeiras II



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: um prédio situado nesta cidade, à Rua Ignácio Scandar nº 51, no Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, edificado no terreno constituído pelo lote nº 02 da quadra nº 03, medindo 9,00 metros de frente e nos fundos, onde confronta com o sistema de lazer da quadra 16, do lado direito mede 22,60 metros confrontando com o prédio nº 59 e no lado esquerdo com 22,50 metros confrontando com o prédio nº 41, com a área total de 202,95 metros quadrados; avaliado em R\$ 90.746,67 (noventa mil setecentos e quarenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

XLVI – Matrícula 115.687 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.838

Q.3 - Lote 3 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 3 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 18,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 22,60 metros do lado direito e 22,70 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 51 e lado esquerdo com o prédio nº 65, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 203,85 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 59 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 91.284,03 (noventa e um mil duzentos e oitenta e quatro reais e três centavos)

XLVII – Matrícula 115.688 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.839

Q.3 - Lote 4 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 4 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 27,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 22,70 metros do lado direito e 22,80 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 59 e lado esquerdo com o prédio nº 77, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 204,75 metros quadrados;



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

onde encontra-se edificado o prédio nº 65 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 91.687,05 (noventa e um mil seiscentos e oitenta e sete reais e cinco centavos)

XLVIII – Matrícula 115.689 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.840

Q.3 - Lote 5 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 5 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 36,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 22,80 metros do lado direito e 22,90 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 65 e lado esquerdo com o prédio nº 87, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 205,65 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 77 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.090,07 (noventa e dois mil noventa reais e sete centavos)

XLIX – Matrícula 115.690 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.841

Q.3 - Lote 6 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 6 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 45,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 22,90 metros do lado direito e 23,00 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 77 e lado esquerdo com o prédio nº 97, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 206,55 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 87 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.493,09 (noventa e dois mil quatrocentos e noventa e três reais e nove centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

L – Matrícula 115.691 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.842

Q.3 - Lote 7 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 7 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 54,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,00 metros do lado direito e 23,10 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 87 e lado esquerdo com o prédio nº 105, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 207,45 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 97 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.896,11 (noventa e dois mil oitocentos e noventa e seis reais e onze centavos)

LI – Matrícula 115.692 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.844

Q.3 - Lote 9 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 9 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 72,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,20 metros do lado direito e 23,30 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 105 e lado esquerdo com o prédio nº 123, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 209,25 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 115 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 93.702,15 (noventa e três mil setecentos e dois reais e quinze centavos)

LII – Matrícula 115.693 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.845

Q.3 - Lote 10 – Jardim das Palmeiras II



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: lote de terreno número 10 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 81,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,30 metros do lado direito e 23,40 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 115 e lado esquerdo com o prédio nº 133, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 210,15 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 123 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 94.105,17 (noventa e quatro mil cento e cinco reais e dezessete centavos)

LIII – Matrícula 115.694 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.846

Q.3 - Lote 11 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 11 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 90,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,40 metros do lado direito e 23,50 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 123 e lado esquerdo com o prédio nº 141, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 211,05 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 133 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 94.518,19 (noventa e quatro mil quinhentos e dezoito reais e dezenove centavos)

LIV – Matrícula 115.695 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.847

Q.3 - Lote 12 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 12 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 99,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,50 metros do lado direito e 23,60 metros do lado



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 133 e lado esquerdo com o prédio nº 151, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 211,95 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 141 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 94.911,21 (noventa e quatro mil novecentos e onze reais e vinte e um centavos)

LV – Matrícula 115.696 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.848

Q.3 - Lote 13 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 13 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 108,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,60 metros do lado direito e 23,70 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 141 e lado esquerdo com o prédio nº 161, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 212,85 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 151 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 95.314,23 (noventa e cinco mil trezentos e quatorze reais e vinte e três centavos)

LVI – Matrícula 115.697 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.849

Q.3 - Lote 14 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 14 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 117,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,70 metros do lado direito e 23,80 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 151 e lado esquerdo com o prédio nº 169, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 213,75 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 161 da Rua Ignácio Scandar que tem



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 95.717,25 (noventa e cinco mil setecentos e dezessete reais e vinte e cinco centavos)

LVII – Matrícula 115.698 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.850

Q.3 - Lote 15 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 15 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 126,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,80 metros do lado direito e 23,90 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 161 e lado esquerdo com o prédio nº 177, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 214,65 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 169 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 96.120,27 (noventa e seis mil cento e vinte reais e vinte e sete centavos)

LVIII – Matrícula 115.699 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.851

Q.3 - Lote 16 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 16 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 135,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 23,90 metros do lado direito e 24,00 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 169 e lado esquerdo com o prédio nº 187, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 215,55 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 177 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 96.523,29 (noventa e seis mil quinhentos e vinte e três reais e vinte e nove centavos)

LIX – Matrícula 115.700 – 2º Cartório de Registro de Imóveis



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Cadastro Municipal nº 178.852

Q.3 - Lote 17 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 17 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 144,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,00 metros do lado direito e 24,10 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 177 e lado esquerdo com o prédio nº 195, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 216,45 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 187 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 96.926,31 (noventa e seis mil novecentos e vinte e seis reais e trinta e um centavos)

LX – Matrícula 115.701 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.853

Q.3 - Lote 18 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 18 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 153,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,10 metros do lado direito e 24,20 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 187 e lado esquerdo com o prédio nº 205, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 217,35 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 195 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 97.329,33 (noventa e sete mil trezentos e vinte e nove reais e trinta e três centavos)

LXI – Matrícula 115.702 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.854

Q.3 - Lote 19 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 19 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

162,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,20 metros do lado direito e 24,30 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 195 e lado esquerdo com o prédio nº 213, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 218,25 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 205 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 97.732,35 (noventa e sete mil setecentos e trinta e dois reais e trinta e cinco centavos)

LXII – Matrícula 115.703 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.855

Q.3 - Lote 20 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 20 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 171,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,30 metros do lado direito e 24,40 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 205 e lado esquerdo com o prédio nº 223, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 219,15 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 213 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 98.135,37 (noventa e oito mil cento e trinta e cinco reais e trinta e sete centavos)

LXIII – Matrícula 115.704 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.856

Q.3 - Lote 21 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 21 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 180,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,40 metros do lado direito e 24,50 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 213 e lado esquerdo com o prédio nº



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

231, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 220,05 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 223 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 98.538,39 (noventa e oito mil quinhentos e trinta e oito reais e trinta e nove centavos)

LXIV – Matrícula 115.705 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.857

Q.3 - Lote 22 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 22 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 189,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,50 metros do lado direito e 24,60 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 223 e lado esquerdo com o prédio nº 241, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 220,95 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 231 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 98.941,41 (noventa e oito mil novecentos e quarenta e um reais e quarenta e um centavos)

LXV – Matrícula 115.706 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.858

Q.3 - Lote 23 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 23 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 198,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,60 metros do lado direito e 24,70 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 231 e lado esquerdo com o prédio nº 251, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 221,85 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 241 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 99.344,43 (noventa e nove mil trezentos e quarenta e quatro reais e quarenta e três centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

LXVI – Matrícula 115.707 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.859

Q.3 - Lote 24 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 24 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 207,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,70 metros do lado direito e 24,80 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 241 e lado esquerdo com o prédio nº 259, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 222,75 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 251 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 99.747,45 (noventa e nove mil setecentos e quarenta e sete reais e quarenta e cinco centavos)

LXVII – Matrícula 115.708 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.860

Q.3 - Lote 25 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 25 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 216,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,80 metros do lado direito e 24,90 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 251 e lado esquerdo com o prédio nº 267, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 223,65 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 259 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 100.150,47 (cem mil cento e cinquenta reais e quarenta e sete centavos)

LXVIII – Matrícula 115.709 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.861

Q.3 - Lote 26 – Jardim das Palmeiras II



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: lote de terreno número 26 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 225,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 24,90 metros do lado direito e 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 259 e lado esquerdo com o prédio nº 277, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 224,55 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 267 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 100.553,49 (cem mil quinhentos e cinquenta e três reais e quarenta e nove centavos)

LXIX – Matrícula 74.913 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.862

Q.3 - Lote 27 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: um prédio situado nesta cidade, à Rua Ignácio Scandar nº 277, no Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, edificado em terreno constituído pelo lote nº 27 da quadra nº 03, medindo 9,00 metros de frente, 9,00 metros de fundo, confrontando com o sistema de lazer quadra 16; 25,10 metros do lado direito, onde confronta com o prédio nº 285 da Rua Ignácio Scandar e 25,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com o prédio nº 267 da Rua Ignácio Scandar, com a área total de 225,45 metros quadrados, avaliado em R\$ 100.956,51 (cem mil novecentos e cinquenta e seis reais e cinquenta e um centavos)

LXX – Matrícula 115.710 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.863

Q.3 - Lote 28 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 28 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 243,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos; 25,10 metros do lado direito e 25,20 metros do lado esquerdo, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16; lado direito com o prédio nº 277 e lado esquerdo com o prédio nº



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

295, ambos da Rua Ignácio Scandar, perfazendo a área total de 226,35 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 285 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 101.359,53 (cento e um mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e três centavos)

LXXI – Matrícula 115.711 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.864

Q.3 - Lote 29 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 29 da quadra número 3 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Ignácio Scandar, a 252,00 metros do início da curva de concordância com a Avenida A, medindo e limitando-se: 2,93 metros em linha curva e 21,00 metros em linha reta de frente para a Rua Ignácio Scandar; 25,20 metros do lado direito com o prédio nº 285 da Rua Ignácio Scandar; 4,00 metros nos fundos com o Sistema de Lazer da quadra 16 e 33,00 metros do lado esquerdo com o Conjunto Habitacional Jardim Juliana A, perfazendo a área total de 366,12 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 295 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 143.610,57 (cento e quarenta e três mil seiscentos e dez reais e cinquenta e sete centavos)

LXXII – Matrícula 115.712 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.979

Q.4 - Lote 1 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 1 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, esquina com a Rua Antônio Abraão, medindo e limitando-se: 2,00 metros de frente em linha reta; 18,00 metros do lado direito com o prédio nº 130 da Rua Ignácio Scandar; 11,00 metros nos fundos com o prédio nº 21 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; 9,00 metros do lado esquerdo com a Rua Antônio Abraão e 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas, perfazendo a área total de 180,585 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 122 da Rua Ignácio



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 80.863,72 (oitenta mil oitocentos e sessenta e três reais e setenta e dois centavos)

LXXIII – Matrícula 115.713 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.980

Q.4 - Lote 2 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 2 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 2,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 31 da Rua Nicolau Reinant Cosenza; lado direito com o prédio nº 140 e lado esquerdo com o prédio nº 122, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 130 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXIV – Matrícula 115.714 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.981

Q.4 - Lote 3 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 3 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 39 da Rua Nicolau Reinant Cosenza; lado direito com o prédio nº 148 e lado esquerdo com o prédio nº 130, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 140 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXV – Matrícula 115.715 – 2º Cartório de Registro de Imóveis



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Cadastro Municipal nº 178.982

Q.4 - Lote 4 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 4 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 20,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 47 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 158 e lado esquerdo com o prédio nº 140, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 148 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXVI – Matrícula 115.716 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.983

Q.4 - Lote 5 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 5 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 29,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 57 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 166 e lado esquerdo com o prédio nº 148, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 158 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXVII – Matrícula 115.717 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.984

Q.4 - Lote 6 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 6 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

38,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 65 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 176 e lado esquerdo com o prédio nº 158, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 166 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXVIII – Matrícula 115.718 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.985

Q.4 - Lote 7 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 7 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 47,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 75 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 184 e lado esquerdo com o prédio nº 166, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 176 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXIX – Matrícula 115.719 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.986

Q.4 - Lote 8 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 8 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 56,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 85 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza;



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

lado direito com o prédio nº 194 e lado esquerdo com o prédio nº 176, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 184 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXX – Matrícula 115.720 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.987

Q.4 - Lote 9 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 9 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 65,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 95 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 204 e lado esquerdo com o prédio nº 184, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 194 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXXI – Matrícula 115.721 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.988

Q.4 - Lote 10 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 10 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 56,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 103 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 212 e lado esquerdo com o prédio nº 194, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 204 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados,



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXXII – Matrícula 115.722 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.989

Q.4 - Lote 11 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 11 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 47,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 113 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 222 e lado esquerdo com o prédio nº 204, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 212 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXXIII – Matrícula 115.723 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.990

Q.4 - Lote 12 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 12 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 38,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 121 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 230 e lado esquerdo com o prédio nº 212, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 222 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

LXXXIV – Matrícula 115.724 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.992

Q.4 - Lote 14 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 14 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 20,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 137 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 248 e lado esquerdo com o prédio nº 230, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 238 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXXV – Matrícula 115.725 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.993

Q.4 - Lote 15 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 15 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 147 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 258 e lado esquerdo com o prédio nº 238, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 248 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXXVI – Matrícula 115.726 – 2º Cartório de Registro de Imóveis



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Cadastro Municipal nº 178.994

Q.4 - Lote 16 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 16 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, a 2,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Ignácio Scandar; fundos com o prédio nº 155 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 266 e lado esquerdo com o prédio nº 248, ambos da Rua Ignácio Scandar; onde encontra-se edificado o prédio nº 258 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

LXXXVII – Matrícula 115.727 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.995

Q.4 - Lote 17 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 18 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Ignácio Scandar, esquina com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo e limitando-se: 2,00 metros de frente em linha reta; 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas; 9,00 metros do lado direito com a Rua Domingos Humberto Barillari; 11,00 metros nos fundos com o prédio nº 165 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza e 18,00 metros do lado esquerdo com o prédio nº 258 da Rua Ignácio Scandar; perfazendo a área total de 180,585 metros quadrados, onde encontra-se edificado o prédio nº 266 da Rua Ignácio Scandar que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.130,11 (noventa e dois mil cento e trinta reais e onze centavos)

LXXXVIII – Matrícula 115.728 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.996

Q.4 - Lote 18 – Jardim das Palmeiras II



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

IMÓVEL: lote de terreno número 17 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, esquina com a Rua Antônio Abrahão, medindo e limitando-se: 2,00 metros de frente em linha reta; 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas; 9,00 metros do lado direito com a Rua Antônio Abrahão; 11,00 metros nos fundos com o prédio nº 122 da Rua Ignácio Scandar e 18,00 metros do lado esquerdo com o prédio nº 31 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; perfazendo a área total de 180,585 metros quadrados, onde encontra-se edificado o prédio nº 21 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.130,11 (noventa e dois mil cento e trinta reais e onze centavos)

LXXXIX – Matrícula 115.729 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.997

Q.4 - Lote 19 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 19 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 2,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 130 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 21 e lado esquerdo com o prédio nº 39, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 31 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XC – Matrícula 115.730 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.998

Q.4 - Lote 20 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 20 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 140 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 31 e lado esquerdo com o prédio nº 47, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 39 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCI – Matrícula 115.731 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.999

Q.4 - Lote 21 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 21 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 20,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 148 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 39 e lado esquerdo com o prédio nº 57, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 47 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCII – Matrícula 115.732 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.000

Q.4 - Lote 22 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 22 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 29,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados,



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 158 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 47 e lado esquerdo com o prédio nº 65, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 57 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCIII – Matrícula 115.733 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.001

Q.4 - Lote 23 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 23 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 38,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 166 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 57 e lado esquerdo com o prédio nº 75, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 65 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCIV – Matrícula 115.734 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.002

Q.4 - Lote 24 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 24 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 47,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 176 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 65 e lado esquerdo com o



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

prédio nº 85, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 75 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCV – Matrícula 115.735 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.003

Q.4 - Lote 25 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 25 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 56,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abraão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 184 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 75 e lado esquerdo com o prédio nº 95, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 85 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCVI – Matrícula 115.736 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.004

Q.4 - Lote 26 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 26 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 65,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 194 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 85 e lado esquerdo com o prédio nº 103, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 95 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCVII – Matrícula 115.737 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.005

Q.4 - Lote 27 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 27 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 56,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 204 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 95 e lado esquerdo com o prédio nº 113, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 103 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

XCVIII – Matrícula 115.738 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.006

Q.4 - Lote 28 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 28 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 47,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 212 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 103 e lado esquerdo com o prédio nº 121, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 113 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)



XCIX – Matrícula 115.739 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.007

Q.4 - Lote 29 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 29 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 38,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 222 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 113 e lado esquerdo com o prédio nº 129, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 121 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

C – extinção de créditos tributários incidentes sobre os imóveis relacionados no “Anexo II” – **Matrícula 115.740 – 2º Cartório de Registro de Imóveis**

Cadastro Municipal nº 179.008

Q.4 - Lote 30 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 30 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 29,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 230 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 121 e lado esquerdo com o prédio nº 137, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 129 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

CI – Matrícula 115.741 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.009

Q.4 - Lote 31 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 31 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 20,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 238 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 129 e lado esquerdo com o prédio nº 147, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 137 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CII – Matrícula 115.742 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.010

Q.4 - Lote 32 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 32 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 248 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 137 e lado esquerdo com o prédio nº 155, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 147 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CIII – Matrícula 115.743 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.011



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Q.4 - Lote 33 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 33 da quadra número 4 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 2,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Domingos Humberto Barillari, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 258 da Rua Ignácio Scandar; lado direito com o prédio nº 147 e lado esquerdo com o prédio nº 165, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, onde encontra-se edificado o prédio nº 155 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CIV – Matrícula 73.142 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 179.012

Q.4 - Lote 34 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: um prédio situado nesta cidade, à Rua Nicolau Reinantt Cosenza, nº 165, no Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, edificado em terreno constituído pelo lote nº 34 da quadra nº 04, medindo 2,00 metros de frente, mais 14,14 metros de desenvolvimento, com raio de 9,00 metros para a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; 11,00 metros nos fundos, onde confronta com o prédio nº 266 da Rua Ignácio Scandar; 9,00 metros do lado direito, confrontando com a Rua 09; 18,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o prédio nº 155 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, edificado sobre um terreno que encerra a área total de 180,585 metros quadrados, com área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.130,11 (noventa e dois mil cento e trinta reais e onze centavos)

CV – Matrícula 115.744 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.944

Q.5 - Lote 1 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 1 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Nicolau Reinantt



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

Cosenza, esquina com a Rua Antônio Abrahão, medindo e limitando-se: 2,00 metros de frente em linha reta; 18,00 metros do lado direito com o prédio nº 30 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; 11,00 metros nos fundos com o prédio nº 23 da Rua Dom Inácio João Dal Monte; 9,00 metros do lado esquerdo com a Rua Antônio Abrahão e 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas, perfazendo a área total de 180,585 metros quadrados, onde encontra-se edificado o prédio nº 22 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.130,11 (noventa e dois mil cento e trinta reais e onze centavos)

CVI – Matrícula 115.745 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.945

Q.5 - Lote 2 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 2 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 2,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 31 da Rua Dom Inácio João Dal Monte; lado direito com o prédio nº 38 e lado esquerdo com o prédio nº 22, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; onde encontra-se edificado o prédio nº 30 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CVII – Matrícula 115.746 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.946

Q.5 - Lote 3 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 3 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados,



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 39 da Rua Dom Inácio João Dal Monte; lado direito com o prédio nº 48 e lado esquerdo com o prédio nº 30, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; onde encontra-se edificado o prédio nº 38 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CVIII – Matrícula 115.747 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.947

Q.5 - Lote 4 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 4 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 20,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 47 da Rua Dom Inácio João Dal Monte; lado direito com o prédio nº 58 e lado esquerdo com o prédio nº 38, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; onde encontra-se edificado o prédio nº 48 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CIX – Matrícula 115.748 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.948

Q.5 - Lote 5 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 5 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado par da Rua Nicolau Reinantt Cosenza, a 29,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Nicolau Reinantt Cosenza; fundos com o prédio nº 57 da Rua Dom Inácio João Dal Monte; lado direito com o prédio nº 66 e lado esquerdo



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

com o prédio nº 48, ambos da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; onde encontra-se edificado o prédio nº 58 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CX – Matrícula 115.759 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.961

Q.5 - Lote 18 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 18 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Dom Inácio João Dal Monte, esquina com a Rua Antônio Abrahão, medindo e limitando-se: 2,00 metros de frente em linha reta; 14,14 metros em linha curva com raio de 9,00 metros, na confluência das referidas ruas; 9,00 metros do lado direito com a Rua Antônio Abrahão; 11,00 metros nos fundos com o prédio nº 22 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza e 18,00 metros do lado esquerdo com o prédio nº 31 da Rua Dom Inácio João Dal Monte, perfazendo a área total de 180,585 metros quadrados; onde encontra-se edificado o prédio nº 23 da Rua Dom Inácio João Dal Monte que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em R\$ 92.130,11 (noventa e dois mil cento e trinta reais e onze centavos)

CXI – Matrícula 115.760 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.962

Q.5 - Lote 19 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 19 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Dom Inácio João Dal Monte, a 2,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Dom Inácio João Dal Monte; fundos com o prédio nº 30 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 23 e lado esquerdo com o prédio nº 39, ambos da Rua Dom Inácio João Dal Monte; onde encontra-se edificado o prédio nº 31 da Rua Dom Inácio João Dal Monte que tem a área construída



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

de 25,44 metros quadrados, avaliado em 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CXII – Matrícula 115.761 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.963

Q.5 - Lote 20 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 20 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Dom Inácio João Dal Monte, a 11,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Dom Inácio João Dal Monte; fundos com o prédio nº 38 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 31 e lado esquerdo com o prédio nº 47, ambos da Rua Dom Inácio João Dal Monte; onde encontra-se edificado o prédio nº 39 da Rua Dom Inácio João Dal Monte que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)

CXIII – Matrícula 115.762 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.964

Q.5 - Lote 21 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 21 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Dom Inácio João Dal Monte, a 20,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abrahão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Dom Inácio João Dal Monte; fundos com o prédio nº 48 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 39 e lado esquerdo com o prédio nº 57, ambos da Rua Dom Inácio João Dal Monte; onde encontra-se edificado o prédio nº 47 da Rua Dom Inácio João Dal Monte que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

CXIV – Matrícula 115.763 – 2º Cartório de Registro de Imóveis

Cadastro Municipal nº 178.965

Q.5 - Lote 22 – Jardim das Palmeiras II

IMÓVEL: lote de terreno número 22 da quadra número 5 do Conjunto Habitacional Jardim das Palmeiras II, nesta cidade, situado no lado ímpar da Rua Dom Inácio João Dal Monte, a 29,00 metros do início da curva de concordância com a Rua Antônio Abraão, medindo 9,00 metros de frente e aos fundos, por 18,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área total de 162,00 metros quadrados, confrontando-se: frente com a Rua Dom Inácio João Dal Monte; fundos com o prédio nº 58 da Rua Nicolau Reinantt Cosenza; lado direito com o prédio nº 47 e lado esquerdo com o prédio nº 65, ambos da Rua Dom Inácio João Dal Monte; onde encontra-se edificado o prédio nº 57 da Rua Dom Inácio João Dal Monte que tem a área construída de 25,44 metros quadrados, avaliado em 82.650,78 (oitenta e dois mil seiscientos e cinquenta reais e setenta e oito centavos)”

Art. 2º. Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a 8 de março de 2019, revogadas as disposições em contrário.

Ribeirão Preto, 6 de novembro de 2019.


LINCOLN FERNANDES
Presidente