



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

ATA DA COMISSÃO ESPECIAL DE ESTUDOS

RESOLUÇÃO Nº 25 /2017 –

C. M. R. P.	
Res.	1111
Fl.	81
Rub.	1111

Aos vinte e oito dias do mês de fevereiro de 2019, às 15:00hs, na Sala de Comissões desta Casa Legislativa, reuniu-se a **Comissão Especial de Estudos (CEE)**, destinada **A ACOMPANHAR A IMPLANTAÇÃO E INSTALAÇÃO DA SEGUNDA UNIDADE DO PROJETO BOM PRATO DO GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, nos termos da Resolução Nº 25/2017. Preside esta Comissão, o Vereador Igor Oliveira e são membros os Vereadores Adauto Marmita (PR) e Jean Corauci (PDT), estando presente a esta reunião apenas o vereador Adauto Marmita. O Presidente justifica a ausência do vereador Jean Corauci. O Presidente da CEE, vereador Igor Oliveira, iniciou a reunião agradecendo a presença de todos, explicou que a reunião designada para hoje tem como objetivo ouvir o depoimento do proprietário do imóvel onde está prevista a instalação do “Bom Prato”, Sr. Jesus Antônio de Carvalho. Em seguida, o Presidente da CEE, inicia as perguntas ao proprietário, senhor Jesus, sendo que todas elas, bem como as respostas, encontram-se integralmente gravadas em mídia áudio visual, que encontra-se encartada aos autos. Diante das respostas do proprietário do imóvel, de que embora esteja sendo utilizado aquele endereço como sendo o do Bom Prato, ainda não foi acordado o valor do aluguel, não existe contrato entre ele, a Prefeitura e ou o Estado e que existe apenas interesse das partes, o Sr. Presidente questiona, como ele, sem receber aluguel, sem que haja um contrato, permite que usem o endereço. O proprietário diz que não tem nenhum compromisso firmado com a Prefeitura ou com o Estado e que se aparecer novo interessado, ele está livre para alugar. Diz ainda, que continua às vezes usando o salão, na atividade de buffet, que é sua fonte de renda, embora essa atividade, seja mais exercida fora de lá. Diz que tem um CNPJ, mas não está registrado nesse endereço. Em seguida, o Vereador Marmita, usa da palavra e diz que conversou com o representante da Organização Social, Instituto Protagonista, que foi o escolhido no Chamamento Público feito pelo Estado para gerir e manter o Bom Prato e este disse que já está com as chaves do imóvel. Em seguida, passou a palavra para André Giolo de Carvalho, filho do Sr. Jesus, que diz que a chave não está com nenhuma entidade. A chave está com o proprietário e todos que lá comparecem para visitar o local, o imóvel é aberto pelo proprietário. Disse que o imóvel sempre foi utilizado como buffet e também como locação para festas. Disse ainda que a única coisa assinada pelo proprietário, foi uma manifestação de interesse na locação. O Presidente determina que seja convidado o Sr. Washington e Weverton, do Instituto Protagonista, para serem ouvidos por essa CEE. O Presidente determina ainda que seja oficiado ao Governo do Estado, para que forneça a essa Comissão cópia completa do Edital de Chamamento Público. Parte do Edital, foi fornecida a essa Comissão pelo proprietário, onde se observa que, mesmo sem nenhum contrato, sem nem mesmo saber o valor do aluguel, consta expressamente o endereço do imóvel no referido Edital. O presidente



Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

manifesta sua preocupação e estranheza, pelo fato de no Edital já constar o endereço do imóvel, sem ao menos ter firmado contrato com o proprietário, sem definir valor pela locação, entendendo que o Edital está irregular. Por fim, o Presidente da CEE, Vereador Igor Oliveira, agradece a presença de todos, em especial do Sr. Jesus Antônio de Carvalho, proprietário do imóvel. A presente reunião foi gravada em mídia áudio visual que vai encartada a esta ata e fica fazendo parte integrante da mesma. E para constar, nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 16:00 da qual eu Emir Aparecida Martins Paulino, Emir Aparecida Martins Paulino servidora designada, lavrei a presente ata que foi elaborada em conformidade com a Resolução nº 46/2018, que depois de lida, vai assinada pelo Presidente desta CEE.


IGOR OLIVEIRA

Vereador Presidente da CEE

C. M.	P.
Res.
Fl.
Rub.