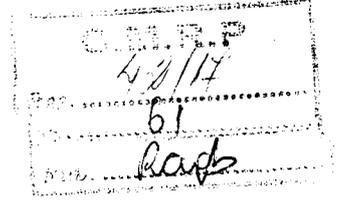




# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

## Estado de São Paulo

ATA DA COMISSÃO ESPECIAL DE ESTUDOS  
Dia 23 de Abril de 2018 – Res. 42/17.



Aos vinte e três dias do mês de abril de 2018, às 10:00 h. na Sala de Comissões da Câmara Municipal de Ribeirão Preto, reuniu a **Comissão Especial de Estudos Sobre a Não Utilização de Prédio Público no Antigo “Núcleo de Atendimento da Criança e do Adolescente” Visando a Destinação e Utilização do Prédio Público para Fins de Atendimento a Demandas Ligadas à Infância e a Juventude, Assim como o Aproveitamento para as Instalações dos demais Órgãos da Administração Pública Municipal no Distrito de Bonfim Paulista**, de acordo com a Resolução nº 42/2017, sendo presidente o Vereador Paulino Pereira (PPS) e membros os Vereadores Renato Zucoloto (PP) e João Batista (PP). O Vereador Paulinho Pereira inicia os trabalhos, cumprimentando e agradecendo a presença de todos, em especial dos vereadores Renato Zucoloto e João Batista, membros dessa Comissão aqui presentes e diz que a reunião de hoje destina-se a ouvir representantes da Administração Pública Municipal, para que esclareçam a esta Comissão, as tratativas para a utilização do prédio, objeto da presente CEE. Agradece ainda, a presença dos seguintes convidados: Luciana Andrade Rodrigues, secretária da Educação; a secretária da Cultura, Isabella Pessotti; o administrador regional de Bonfim Paulista, Marcos Vinícius de Carvalho; o representante do secretário de Esportes, diretor de Esportes Gabriel Guimarães e também o Senhor Eduardo Santos de Almeida, representando a Secretaria de Planejamento. Em seguida, faz um breve relato sobre as condições atuais do Prédio de Bonfim Paulista e a importância histórica que ele já ocupou no decorrer dos anos. Diz inclusive sobre as necessidades do distrito de Bonfim Paulista, que com tantos prédios públicos desocupados e se deteriorando, hoje, muitas secretarias pagam alugueis, inclusive a sede da Administração Regional de Bonfim Paulista. Na sequência, o presidente passa a palavra ao vereador João Batista para suas considerações iniciais e este cumprimenta a todos os presentes e agradece o interesse de todos os secretários aqui presentes. Diz que essa Comissão já esteve naquele prédio, e foi constatado que se trata de um prédio com uma estrutura fantástica, com um enorme valor cultural e histórico, mas está desativado e se deteriorando. Em seguida passou a palavra para o vereador Renato Zucoloto, que inicialmente cumprimenta a todos os presentes e parabeniza o vereador Paulinho Pereira pela iniciativa em criar essa CEE. Diz que a função do homem público é encontrar soluções para resolver os problemas que afetam a população. Sabemos que a Prefeitura paga um absurdo em alugueis, sendo uma cidade que tem tantos prédios próprios. Diz ainda ter certeza, de que os resultados dessa CEE será de grandes projetos e de grandes ideias. Em seguida o presidente passa a ouvir os secretários presentes. Convida a secretária da Educação Luciana, para fazer parte da mesa e pergunta se naquele prédio, existe um projeto de recuperação e como ele está sendo conduzido, se é a Secretaria de Educação que está sendo o alicerce para esse projeto, quais tipos de atividade serão desenvolvidas no local, que recursos serão utilizados para recuperação desse prédio, se há necessidade de parcerias e do envolvimento da população de Bonfim Paulista? Em resposta disse a secretária Luciana que a Secretaria da Educação foi convidada para conhecer esse equipamento e ver quais eram as possibilidades, mas esse trabalho é composto pela Educação, Esportes e Cultura e estamos também vendo a possibilidade da participação da Assistência Social. Juntamente com demais secretários, foi conhecer aquele prédio e ver a questão da infraestrutura, o que poderiam vislumbrar para aquele prédio e o que cada secretaria teria pra levar pra Bonfim. Em reunião foi pensado e debatido, em como utilizar aquele núcleo e a decisão foi pelo o Integra, que é um trabalho de integração na busca da formação integral do indivíduo e Bonfim seria nosso grande piloto, por ter um pano de fundo voltado pra questão de sustentabilidade. Foi pensamos então, não só nas questões educacionais, mas uma proposta de reforma de infraestrutura, voltada para a questão de reuso de água, uma proposta



# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

## Estado de São Paulo

para trabalhar a comunidade com orgânicos, verduras, além de educação, saúde, esportes. Entendemos que muito do que o serviço público faz, poderia ter mais participação dos parceiros da iniciativa privada. As secretarias estão se unindo e buscando parceiros, até em função da responsabilidade social. Estamos buscando parcerias, com várias entidades que já atuam como parceiros, como a GOAL que já trabalha com a secretaria da Educação, com o grupo Mulheres do Brasil que já estava fazendo um trabalho em Bonfim. Já fizemos um levantamento e um estudo sobre as necessidades do prédio e já passamos para a secretaria do Planejamento e para alguns parceiros. Algumas iniciativas já foram feitas. A administração regional já fez alguns trabalhos como limpeza, roçada de mato, fechamento do local. O secretário dos esportes já esteve também lá, olhando os equipamentos como quadras. No caso da Educação, pensamos em entrar com parceiros que a secretaria já detém e inicialmente buscaríamos essa formação inicial, como arte, música, dança, contra turno para ajudar os alunos. Queremos fazer um projeto que se perpetue no tempo e não um projeto para apenas 4 anos. Podemos levar cursos que poderia funcionar nos três turnos, ajudando a criança, o jovem e a comunidade de modo geral. Pergunta o vereador Paulinho Pereira, se o INTEGRA seria um projeto que integra as 3 secretarias e diz a secretária Luciana que sim. Diz ainda a secretaria da educação que foi feito um custo inicial, variando entre 700 mil a um milhão e cem, incluindo a parte elétrica e o telhado que são itens mais caros em uma obra. Diz o presidente da CEE, vereador Paulinho Pereira, que seria então um projeto piloto que integraria as 3 secretarias e essas secretarias estão desde janeiro desse ano, se reunindo e buscando soluções. Esse prédio já serviu para muitos jovens de Bonfim e vocês saibam, que estarão fazendo muito bem para a população. O vereador Paulinho agradece as colocações da Professora Luciana e chama para compor a mesa a secretaria da Cultura, Isabela Pessotti. Esta inicialmente, cumprimenta a todos e diz que a cultura funcionaria como secretaria meio, assim como o Esporte, pra que se cumpra o que está no Plano Nacional de Educação, que é a educação integral. É fundamental o contra turno, ocupado por atividades culturais, esportivas, e outras. A função do contra turno é oferecer atividades ao jovem, tanto culturais como aprendizados. O Integra cumpre a questão da educação integral a longo prazo, mas a curto prazo pode oferecer a atividade no contra turno escolar. Isso funcionaria como uma maneira social, é oferecer acesso as artes e ao esporte com qualidade e manter o jovem ocupado no horário que ele não está na sala de aula. A primeira visita ao prédio de Bonfim Paulista foi preocupante, tamanho o abandono e deterioração daquele espaço. Primeiro precisou desocupar o prédio de moradores de rua, depois limpar o local e a partir daí levamos os parceiros para conhecer a vocação do prédio. As Mulheres do Brasil, tiveram uma ideia que coincidiu com a nossa, que era a ideia de qualificar uma escola. Pensamos na ocupação do espaço, para depois, ver qual espaço seria qualificado pelas atividades e estamos contando com os parceiros privados. Disse o vereador Paulino, que estamos confiantes de que os parceiros venham a somar. Estivemos em Bonfim com o Secretário de Esportes e não tínhamos até aqui, um espaço para colocar um tatame para dar aulas para crianças. Não tínhamos um espaço para dar aulas para os alunos do EJA e agora, podemos resolver todos esses problemas. Agradece ainda a participação da secretária da Cultura. O vereador Renato Zucoloto diz que tem certeza que chegaremos ao bom termo, pelo que ouvimos aqui das secretárias. Espero que até o final desse semestre, possamos inaugurar o prédio de Bonfim. Pede desculpas por ter que se ausentar por ter um compromisso. Em seguida, chama para compor a mesa, o administrador regional de Bonfim Paulista, Marcos Vinícius, que diz que esse prédio era tido como um problema, mas no ano passado, o vereador Paulinho apresentou uma ideia de ocupação, a necessidade de um projeto, mas ainda não sabíamos o que seria feito lá. Tentamos levar alguma coisa pra lá, mas não conseguimos. Logo depois, houve um interesse da secretaria da saúde, mas depois, desistiram por causa do custo e o prefeito disse que precisaríamos ter um projeto interno e logo sugeriu o nome da secretaria Luciana e analisamos que deveria ser um projeto com baixo custo para o município. Sempre tivemos o apoio da Coordenadoria de limpeza urbana, com o fornecimento da mão de obra dos detentos do semi aberto. Já fizemos recolhimento de entulho, limpeza de matos, mas ainda tem muito a ser feito. Bonfim Paulista tem



# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

## Estado de São Paulo

prédios públicos que não atende a população e a prefeitura paga aluguel. O prédio onde sempre funcionou a administração regional estava sendo ocupado pelo Banco do Brasil e pela Delegacia de Polícia e a prefeitura pagando aluguel. Temos um prédio do DAERP, cedido para a Polícia Militar e nossa guarda municipal paga aluguel. Hoje estamos otimizando o uso dos imóveis. Aquele prédio, será utilizado apenas para projetos que atendam a população e não os serviços burocráticos. Então, acho que o projeto está indo muito bem. Diz o vereador Paulinho que aprovou um projeto de lei criando um fórum para discutir o abandono dos prédios públicos. Em seguida, chama para compor a mesa o funcionário Eduardo Santos Almeida, representante da Secretaria do Planejamento. Inicialmente diz que a secretaria do Planejamento está muito focada nesse assunto. Estamos fazendo um trabalho muito forte sobre a ocupação e levantamento de todas as áreas públicas. Com referência a esse prédio público de Bonfim, havíamos recebido um ofício do Paulinho Pereira, sobre a ocupação daquele prédio e iniciamos o trabalho em busca dessa ocupação e na semana passada, recebemos um ofício da secretaria Luciana, falando do interesse em promover no local o Projeto Integra, que é um programa pedagógico com mais outras duas secretarias. O nosso trabalho está na linha desse estudo de ocupar os prédios públicos e não pagar mais aluguel. Este prédio está em nome da Prefeitura, tendo inclusive a matrícula. Disse o vereador Paulinho, que grupo iniciou o trabalho em Janeiro de 2018 e precisamos estar informados porque somos cobrados pela população sobre o andamento dos trabalhos. O vereador João Batista pergunta ao Eduardo se a propriedade do prédio é em comodato. Diz o Sr Eduardo que pode se informar, mas acredita que é um comodato. O vereador Paulinho agradece ao Sr Eduardo e em seguida chama o Gabriel representante da Secretaria da Esportes. Disse que com vistas ao Projeto para esse prédio, já estão se preparando, contratando monitores polivalentes de esporte e um será para um núcleo de Bonfim Paulista. A secretaria de Esportes já tem vários projetos e está só aguardando para dar andamento e atuar em Bonfim Paulista. Disse o vereador Paulinho, que até a conclusão final, ainda vai muita luta e muito tempo, mas a população com certeza, agora poderá observar que está sendo lembrada. Em seguida, a secretária da Educação apresenta o projeto para todos os presentes. Tal projeto consta a planta do local, custos e as fotos. Diz que estão estudando várias atividades em conjunto com a Educação, Cultura e Esportes e estamos aguardando, que muito provavelmente a Secretaria da Assistência Social se integrará a esse projeto, que será de atendimento a comunidade. Cópia desse projeto será fornecido à Comissão para ser anexado aos autos, tendo a secretária Luciana se comprometido a enviar cópia a essa CEE. Por fim, o vereador Paulinho agradece emocionado o empenho de todas as secretarias envolvidas, que devolverão esse prédio para a população de Bonfim Paulista. Agradece a presença de todos e diz que essa CEE também está a disposição de todos para auxiliar no que for necessário e declara encerrada a presente reunião, às 11:15 horas. Essa reunião foi gravada em mídia áudio visual e encontra-se anexada, fazendo parte integrante dessa ata. Nada mais havendo, nem interessados em se manifestar, a reunião foi encerrada às 16:10 horas, da qual para constar, eu Emir Aparecida Martins Paulino servidora desta CMRP, lavrei a presente ata que depois de lida e aprovada, vai assinada pelo Presidente desta CEE.

**VEREADOR PAULINHO PEREIRA**  
**PRESIDENTE DA CEE**

4/2/17  
Fls. 62  
Rach