



# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

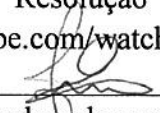
## ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE ADMINISTRAÇÃO – PLANEJAMENTO – HABITAÇÃO – OBRAS E SERVIÇOS - ATO DA PRESIDÊNCIA Nº21/2022

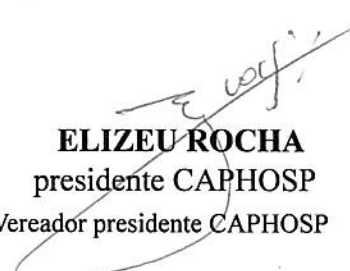
Aos 23 (vinte e três) dias do mês de junho de 2022, às 15h:08min., na Sala de Comissões da Câmara Municipal de Ribeirão Preto, reuniu-se a **COMISSÃO PERMANENTE DE ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO, OBRAS E SERVIÇOS** composta pelos vereadores Elizeu Rocha (presidente), Brando Veiga (vice-presidente) e Paulo Modas devidamente nomeados através do ato da presidência nº21/2022. **Há quórum regimental.** Estando presentes nesta reunião os vereadores membros Elizeu Rocha (presidente) e Brando Veiga (vice-presidente). Iniciando a reunião o vereador presidente da CP informou que a pauta da reunião é para realizar a oitiva dos servidores representantes da SME (Secretaria Municipal de Educação) referente as obras da construção da EMEF Domingos Angerami localizada no Jardim Pedra Branca, realizando os comentários iniciais informou que em diligência nesta obra a CP encontrou algumas irregularidades tais como: atraso de contrato, abandono dos cuidados com a obra entre outras questões que serão apresentadas por meio de slides. Feito isso, justificou a ausência do vereador membro Paulo Modas se fazendo representar pelo assessor direto Moacyr Canella. Com a palavra o vereador membro Brando Veiga, após as considerações e saudações iniciais, destacou a importância da matéria relacionada as duas principais Comissões Educação e Obras, sendo uma situação que necessita ser resolvida parafraseando que: “os problemas do nosso Brasil são os problemas da nossa cidade”. Retomando a palavra o vereador presidente mencionou a presença nesta reunião dos servidores da SME: Paulo Oshiro (Chefe de Contratos da SME); Alexandre Queiroz (gestor do contrato SME) e Luiz Paulo da Silva (Chefe de Divisão da SME). Com a palavra o convidado Alexandre Queiroz (gestor do contrato) se qualificou como arquiteto e urbanista, e gestor da obra (construção da EMEF Domingos Angerami), que foi assumida após a exoneração do antigo aferidor do contrato, sendo responsável também pela obra de readequação do Centro de Referência Étnico-Raciais localizado na rua: Goiás. Retomando a palavra o vereador presidente, mencionou a presença na reunião dos vereadores: Renato Zucoloto, Sérgio Zerbinato, Bertinho Scanduzzi e França, em seguida solicitou a exibição dos slides referente as imagens fotográficas realizadas na diligência pela CP na obra da construção da EMEF Domingos Angerami, promovendo comentários sobre: gramado seco, serviço totalmente desorganizado; indagando se é normal uma viga estar soldada no pilar e as outras não estarem; tipo de caixilharia no sistema alavanca, enquanto as demais obras utilizam o sistema maxim-ar, dentre outros questionamentos. Finalizada a exibição dos slides o vereador presidente ainda indagou o convidado Alexandre Queiroz sobre: a) licitação ser aberta sem constar a caixa d’água; energia elétrica e iluminação da área externa; paisagismo e drenagem, e quando foi feita a previsão destes itens; b) todas as empresas licitantes tinham ciência da ausência da caixa d’água e dos demais itens na época da licitação? Com a palavra o convidado Alexandre Queiroz (gestor do contrato) respondeu que: a) foi feita posteriormente a inclusão destes itens faltantes com o aditamento do contrato; b) acreditando que nem todos os licitantes sabiam da ausência destes itens na época da realização da licitação. Com a palavra o convidado Paulo Oshiro (Chefe de Contratos da SME), após os agradecimentos, respondeu que a respeito do processo licitatório por ser público todos os licitantes tiveram acesso as mesmas informações e projetos, esclarecendo que não houve diferença de acesso à informação entre os participantes do processo licitatório, não visualizando qualquer prejuízo aos licitantes, ressaltando ainda que a planilha de aditamento foi minuciosamente analisada pela Divisão de Obras da SME, em que um dos motivos




# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

do atraso da obra foi decorrente desta análise das planilhas, a qual, reduziu o pedido de aditamento da empresa de R\$1.500.000,00 para R\$1.135.000,00 em que as planilhas destes itens tiveram como base a própria planilha oficial da Licitação. O convidado Alexandre Queiroz (gestor do contrato), informou que a ausência dos itens mencionados (caixa d'água entre outros) é justamente porque o projeto padrão do FDE não contempla estes itens, porém, para as novas obras já existem estes itens. O último aditamento de prazo foi de 90 (noventa) dias para entrega das obras que ocorrerá em 26 de setembro de 2022, caso ocorra o descumprimento deste prazo a SME irá notificar a empresa por meio de multa e rescisão contratual. Mencionando que foram realizadas 05(cinco) notificações da empresa pelos seguintes motivos: atraso de execução da obra; falta de uso de equipamentos de segurança; desconformidade de itens executados de maneira inapropriada (p.ex: canteiro de obras, sujeiras e desorganização) estrutura dos pré-moldados e esquadrias. O convidado Paulo Oshiro (Chefe de Contratos da SME), mencionou que foram executados 95,5% da obra com saldo remanescente de 6,58% da obra para ser executado (medido e pago), e que, através do ofício nº816/2022 o secretário municipal de Educação notificou a empresa referente ao descumprimento do cronograma físico financeiro, fixando o prazo de 05(cinco) dias para que apresente sua justificativa. Destaca-se que tanto os questionamentos realizados pelos vereadores membros e não membros, quanto as respostas e demais observações mencionadas pelos convidados ocorreram no tempo 00h:08min20seg a 00h:54min20seg da reunião, os quais se encontram integralmente gravados no formato audiovisual. Foi deliberado e aprovado pelos vereadores membros presentes a realização da reunião às 15h. do dia 30 de junho nesta edilidade entre a CP e o(s) representantes da empresa W ANDRADE CONSTRUTORA, ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI responsável pela construção da EMEF Domingos Angerami. Ficando consignado em ata que o convidado Alexandre Queiroz (gestor do contrato) atendendo à solicitação do vereador presidente forneceu as 05(cinco) notificações e as respostas realizadas pela SME para a empresa W ANDRADE CONSTRUTORA, ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI. O vereador presidente ressaltou que será realizado pela CP a solicitação ao governo municipal para a construção de praça próximo a EMEF Domingos Angerami. Por fim, após as considerações finais, nada mais havendo, nem interessados em se manifestar, o vereador presidente da Comissão Permanente encerrou a reunião às 16h:11min., sendo gravada em inteiro teor por mídia audiovisual que é parte integrante desta ata nos termos da Resolução Cameral nº46/2018 disponibilizada no canal <https://www.youtube.com/watch?v=tVs7fZkkvXo> e devidamente juntada aos autos. Eu, Luiz Fernando Peres (  ) servidor designado, lavrei a presente ata que depois de lida e aprovada, vai assinada pelos vereadores presentes na reunião, sendo a lista de presença documento integrante da respectiva ata.

  
**ELIZEU ROCHA**  
presidente CAPHOSP  
Vereador presidente CAPHOSP

  
**BRANDO VEIGA**  
vice-presidente da CAPHOSP  
vice-presidente CAPHOSP