



# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

## ATA DA 28ª REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE ESPORTE, CULTURA, TURISMO, RECREAÇÃO E LAZER - ATO DA PRESIDÊNCIA Nº49/2023

Aos 28 (vinte e oito) dias do mês de março de 2024, às 15h:40min., no Plenário da Câmara Municipal de Ribeirão Preto, reuniu-se a **COMISSÃO PERMANENTE DE ESPORTE, CULTURA, TURISMO, RECREAÇÃO E LAZER** composta pelos vereadores membros Matheus Moreno (Presidente), Zerbيناتo (vice-presidente) André Trindade, Duda Hidalgo e André Rodini devidamente nomeados através do ato da presidência nº49/2023. Presente em Plenário o vereador presidente da CP na companhia dos vereadores membros: Duda Hidalgo e Zerbيناتo, promoveu a verificação de presença, **há quórum regimental**. Destacando a presença dos seguintes convidados para esta 28ª reunião quais são: Cogestores da Casa da Memória Italiana Sra. Monica Oliveira e o Sr. Gabriel Ramos Azarias; Diretor da Biblioteca Sinhá Junqueira Sr. Ciro Monteiro; Santa Casa de Misericórdia de Ribeirão Preto representada pelos senhores: Paulo Roberto Laimgruber e Waldemar Del Arco Junior; Capitão de Polícia Militar Michel Aparecido Monroe e Claudinei Toledo (presidente do Conselho de Segurança da área Central de Ribeirão Preto.) Em discussão a votação da ata reunião anterior foi aprovada unanimemente pelos vereadores membros presentes. Feito isso, passou a realizar a leitura dos informes, os quais se referem: comentários sobre o requerimento nº1043/2024 (referente a atual situação do imóvel tombado pelo CONPAC situado na confluência das ruas Florêncio de Abreu X Tibiriçá onde funcionou a base da Polícia Militar do Estado de São Paulo); Inauguração pela Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto, de mais um equipamento esportivo denominado Arena Lazer Adalberto Valadão localizada na avenida Genoveva Barbam no bairro Planalto Verde; comentários sobre a história do Circo Americano e do empresário Galdino Pinto neste município de Ribeirão Preto. Sendo que, o tema escolhido para a presente reunião desta comissão permanente foi: "patrimônios históricos recuperados ou em recuperação na área central da cidade". Com a palavra a Sra. Mônica Oliveira (cogestora da Casa da Memória Italiana), após agradecimentos e saudações, realizou comentários sobre a Casa da Memória Italiana, em que no ano de 2025 completará 100 anos de construção. Se encontra em processo de tombamento histórico recente, sendo instituído o tombamento provisório. Acreditando que a ocupação é a melhor forma de conservar o imóvel, foi o que aconteceu na Casa da Memória Italiana que ficou ocupada como imóvel residencial até o ano de 2012, com a manutenção contínua deixando o imóvel conservada. Com a palavra, Gabriel Ramos Azarias (cogestor da Casa da Memória Italiana), informou que o imóvel está localizado a rua Tibiriçá, nº776 com funcionamento de quinta-feira aos sábados, com reserva pelo site, e-mails, WhatsApp, o qual, é visitado por vários grupos de escolas público e particular. Com a palavra a vereadora membro perguntou como a Comissão Permanente pode auxiliar a Casa da Memória Italiana. O representante Gabriel informou que o grande desafio é a ausência do transporte dos alunos das escolas, principalmente as escolas estaduais para o Espaço. Com isso, a vereadora membro sugeriu a elaboração de Indicação endereçada ao Secretário Municipal de Educação tendo como objeto esta demanda da falta de transporte para os estudantes visitarem a Casa Italiana. A convidada Mônica Oliveira, ressaltou que outro ponto importante está relacionado principalmente aos museus do Centro, é a questão da ausência parcial de sinalização urbana de bens tombados, como ocorre no Museu da Casa da Memória Italiana, inexistindo sinalização vertical ou horizontal. E também sinalização de trânsito de diminuição de velocidade próximo a estes locais, bem como melhorar o acesso para as pessoas com mobilidade reduzida. Aos 00:22:10 da reunião o vereador membro Zerbيناتo, justificou sua saída do Plenário, informando que continuaria participando remotamente da reunião. Com a palavra o convidado Ciro Monteiro (diretor da Biblioteca Sinhá Junqueira) após agradecimentos e saudações, em considerações iniciais realizou comentários sobre a história da Biblioteca, sendo espaço de memória privado que pulsa cultura, existindo desde



# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

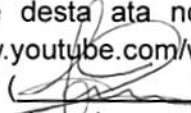
Estado de São Paulo

o ano de 1960, recordando que a dona Theolina Junqueira (criadora da Fundação Sinhá Junqueira) deixou em testamento que o imóvel fosse destinado para a ser biblioteca. Destacando que a Fundação Educandário realizou o aporte de R\$11.000.000,00 para a restauração do imóvel da Biblioteca Sinhá Junqueira. Informando que os fatores de desgaste do patrimônio é: a grande circulação de pessoas tocando os livros, o trânsito de ônibus e caminhões que causam trepidação no prédio. Tendo como atuais e principais demandas: manutenção da Biblioteca com a prospecção de R\$500.000,00 para os próximos 05 (cinco) anos; falta de sinalização horizontal e vertical, mobilidade urbana, maior apoio da SEMAS no trato com as pessoas em situação de rua, maior segurança através da Polícia Militar e Guarda Metropolitana. Ressaltando que somente no ano de 2023 ocorreu a visitação de 173.000 (cento e setenta e três mil) pessoas, na média de quase 700 pessoas por dia. Tendo muito interesse em firmar parceria, e que muitas escolas não visitam o local por conta da mobilidade. Destacando o interesse de instalar outras bibliotecas para outras regiões do município afastados do centro. A vereadora membro Duda Hidalgo perguntou como a Fundação consegue arrecadar dinheiro para manutenção do imóvel. O assessor direto Washington de Bessa Barbosa Júnior pediu para o convidado realizar comentário sobre a peculiaridade de intervenção contemporânea naquilo que é histórico e preservado que foi realizado no restauro do teto da Biblioteca a exemplo do que ocorreu no Teatro Dom Pedro II. O convidado respondeu que a Biblioteca está buscando formas para a sobrevivência, existindo a verba de manutenção destinada pela Fundação, agora para o trabalho mais abrupto de preservação não existe, existindo projeto cultural aprovado, havendo parceria com Instituto do Restauro, e acordo de cooperação aprovado e havendo alguma empresa interessada já pode iniciar o restauro. Em que o teto foi restaurado, havendo na Biblioteca o antigo e o moderno se relacionando, que o teto foi restaurado pela arquiteta Maria Luiza Dutra, o qual foi pintado à mão inclusive sobre as rachaduras para demonstrar a intervenção histórica. Com relação a pessoa em situação de rua a dificuldade é na forma de abordagem por isso a necessidade de assistente social da SEMAS no espaço, e o bebedouro público na praça XV também seria interessante. O vereador presidente informou que a Comissão Permanente enviará esta demanda da abordagem da pessoa em situação de rua para a SEMAS, inclusive disponibilizando o contato telefônico direto da equipe de abordagem da pessoa em situação de rua. Com a palavra o convidado capitão de Polícia Militar Michel Aparecido Monroe (Representante do 51º BPMI) após os agradecimentos e saudações, realizou os comentários sobre o imóvel da Companhia de Policiamento, localizada na rua Florêncio de Abreu, nº411, em que a estrutura do imóvel ficou comprometida, e que atualmente foi provisoriamente deslocada para a base da Avenida Independência, mas, o policiamento daquela região central continua normalmente. Atualmente foi realizado o projeto de recuperação e restauração do imóvel se encontra tramitando no CONPAC desde o final do ano de 2023, desconhecendo a necessidade de tramitar por outro órgão, com verba no valor de R\$8.000.000,00. A convidada Mônica Oliveira, informou que este imóvel é tombado somente pelo município, mas, por estar localizado na área de abrangência da Catedral Metropolitana, é interessante realizar a consulta no CONDEPHAT. Destacando que referente ao CONPAC a demanda maior é a ausência de equipe técnica especializada com arquiteto e historiador mesmo assegurado em lei municipal compondo o Conselho Técnico de Apoio. O convidado Claudinei Toledo (representante do CONSEG Central), após os agradecimentos e saudações, concordou com a fala do capitão Michel Monroe sobre a importância da base da PM na área central, e a necessidade do restauro dos imóveis tombados para melhorar a estética e a convivência na área central, inclusive destacou o projeto da ACIRP para revitalização do centro. Com a palavra Paulo Roberto Laimgruber (representante da Santa Casa de Misericórdia responsável pela restauração do Prédio Diederichsen) após agradecimentos e saudações, relatando o breve histórico da construção do prédio que se iniciou em 1934, sendo doado com o propósito de gerar renda para a manutenção financeira do Hospital de Tuberculose da Santa Casa de Misericórdia. Explicando que o edifício ficou muito tempo parado em função de ação judicial



# Câmara Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo

decorrente da utilização irregular de comércio que desrespeitou as normas do CONPAC, ocorrendo o embargo da obra a pedido do Ministério Público. Em que, no ano de 2023 ocorreu a retirada do embargo, ficando a Santa Casa livre para realizar este trabalho de restauração do edifício. Em que, neste ano o convidado foi nomeado pelo provedor Fernando Toro da Santa Casa para realizar esta função de articulador deste processo de restauração, com menor dispêndio possível por parte da Santa Casa cuja função é prover o atendimento de saúde. Sendo que, atualmente foi estabelecido contato com Adriana Silva presidente do IPCCIC (Instituto Paulista de Cidades Criativas e Identidades Culturais) que formou equipe de arquitetas que apresentarão novo projeto no dia 01/04/2024 que viabilize algumas utilizações de forma mista para o Edifício Diederichsen, com isso, possibilitará a busca de parceiros para viabilizar esta restauração, e posteriormente gerar receitas para a Santa Casa. O vereador presidente informou que encaminhou o convite para o CONPAC para participarem da reunião, mas, o presidente Lucas justificou a ausência em razão de viagem marcada com antecedência. Com a palavra o assessor Washington informou que o empresário Ricardo Massaro que adquiriu o Palacete Camilo de Matos (Tibiriçá X Duque de Caxias) confirmou a presença na reunião. Ressaltando que este prédio se encontra em recuperação e restauração, o qual, em princípio será destinado para espaço empresarial e aberto para visitação. Realizando comentários sobre outros gargalos de prédios para restauração dentre eles: o Hotel Brasil. Retomando a palavra o vereador presidente convidou todos os presentes para participarem da próxima reunião da Comissão Permanente que ocorrerá no dia 25 de abril de 2024. Nada mais havendo, nem interessados em se manifestar, discutir e deliberar o vereador presidente da Comissão Permanente encerrou a reunião às 16h:58min., sendo gravada em inteiro teor por mídia audiovisual que é parte integrante desta ata nos termos da Resolução Cameral nº46/2018 disponibilizada no canal <https://www.youtube.com/watch?v=2G6zJ1bgKv4> e devidamente juntada aos autos. Eu, Luiz Fernando Peres () servidor designado, lavrei a presente ata que depois de lida e aprovada, vai assinada pelos vereadores presentes na reunião, sendo a lista de presença documento integrante da respectiva ata.

  
**MATHEUS MORENO**

vereador presidente CPECTRL

  
**ZERBINATO**

vereador presidente CPECTRL

  
**DUDA HIDALGO**

vereadora membro CPECTRL